

資料1 事業用地付近見取図



出典：(c) NTT InfraNet

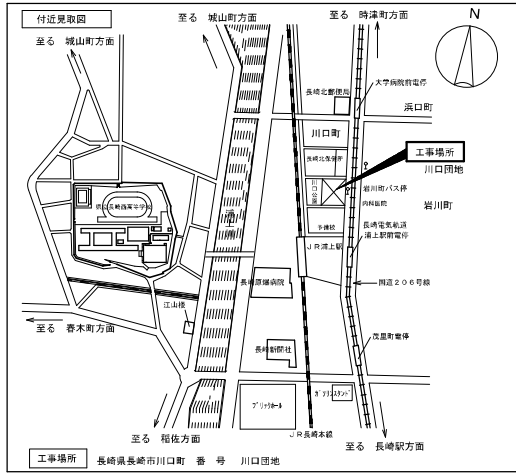
### 資料3 事業概要図



#### 【注記】

- ・ 事業用地の北西部は住宅用地、北東部は余剰地、南側は新川口公園（本事業対象外）の敷地とする。
- ・ 新川口公園の敷地面積は 2,498 m<sup>2</sup>を確保し、住宅用地、余剰地との境界線は、上図の位置とする。詳細はプロポーザル公告時に公表する。また、住宅用地と余剰地の敷地境界は、提案による。
- ・ 本事業とは別に、国道 206 号にバスベいの整備を行う。新川口公園側を想定しているが、余剰地とバスベイが重複する場合は、余剰地面積に含まないものとする。バスベイ整備の関係各課と十分に協議を行い、本事業を進めること。

資料4 既存住宅関連図 ※耐震改修を想定した図面のため、「現況図」のみを参照すること。

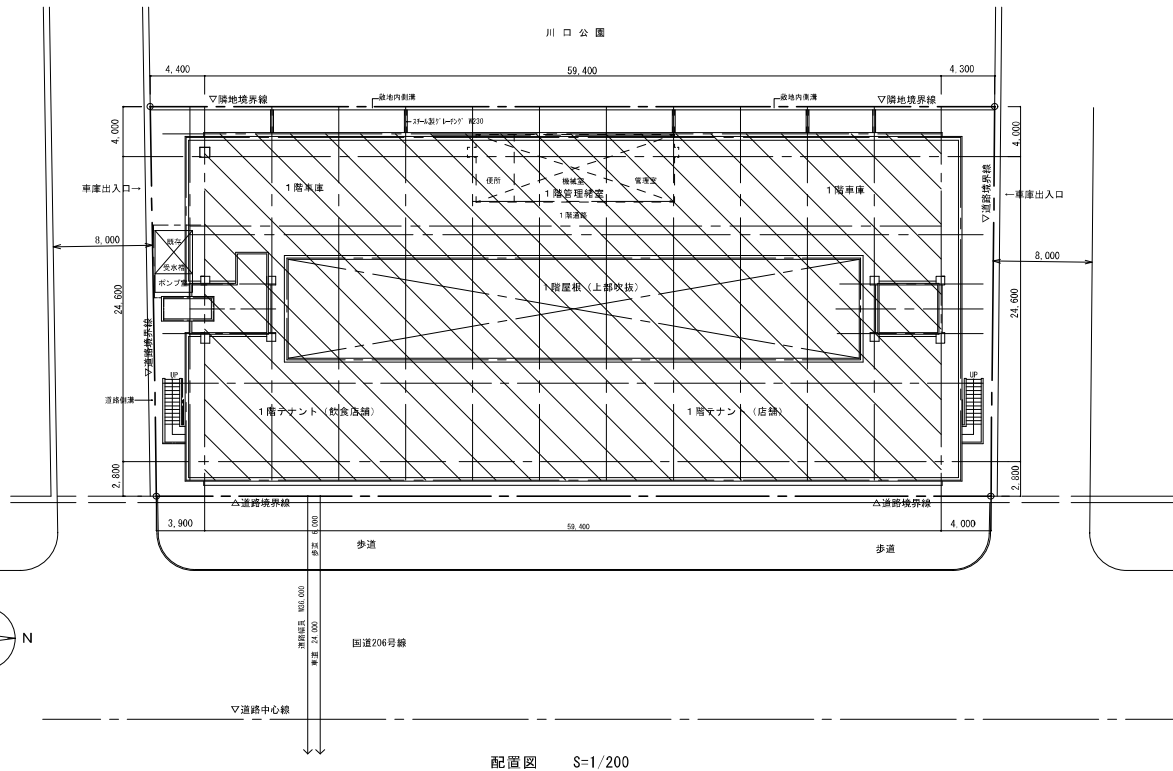


敷地・計画概要

- ・敷地地番 長崎市川口町番 5番1号
- ・住居表示 都市計画区域内 商業地域
- ・用途地域 準防火地域
- ・建築率 8.0%
- ・容積率 4.00%
- ・敷地面積 ㎡
- ・工事種別 (種別) 耐震改修工事
- ・構造・規模 (建築基準法上) 店舗併用共同住宅
- ・建築面積 1,906.458㎡
- ・延床面積 8,084.312㎡
- ・最高の高さ 28.55m
- ・最高の軒の高さ 21.40m

耐震改修工事概要

| 外部  |   |
|---|---|
| 工事部位  | 改修内容  |
| 屋根  | ・既存コクリ-1外壁の撤去に伴う 密着防水の新設。(一部改修廻り)   |
| 外壁  | ・既存コクリ-1外壁・建具の撤去に伴う コクリ-2壁・7尺建具の新設。<br>・上記新設に伴う 塗装新設。   |
| 土間スラブ   | ・既存コクリ-1377の撤去に伴い コクリ-1377新設。(一部改修廻り)   |
| 内部  |   |
| 工事部位  | 改修内容  |
| 1階  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・柱補強(コクリ-巻き)新設</li> <li>・コクリ-耐震壁新設</li> <li>・鉄骨ア-レス新設</li> <li>・同上設置に伴う梁側面打増し新設</li> </ul> |
| 2階  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・鉄骨ア-レス新設</li> <li>・同上設置に伴う梁側面打増し新設</li> <li>・コクリ-耐震壁新設</li> </ul>                         |
| 3~7階  | 同上  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・上記工事に伴う 電気設備工事、及び 機械設備工事</li> <li>・仮設工事一式、</li> </ul> |   |



配置図 S-1/200

|                        |                   |     |              |
|------------------------|-------------------|-----|--------------|
| 2-4-4 川口団地耐震改修工事実施設計業務 |                   |     |              |
| 図名                     | 付近見取図・配置図         | 図号  | 図P01         |
| 図尺                     | A1 1/250 A3 1/400 | 図次  | A12          |
| 図日                     | 令和2年3月            | 作成者 | 株式会社 コア設計事務所 |

|       |  |
|-------|--|
| 外部仕上表 |  |
| 基礎    | 鉄筋コンクリート造、杭打独立基礎、杭径 RC800φ、杭長 12.0m  |
| 大 走 り | コンクリート打ち 厚150、モルタルコテミガキ 目地切り   |
| 外 壁   | モルタル副毛引き リシン吹付、 ミュールコートコテヌリ、 ウォールコート吹付、 小口平タイル貼り   |
| 屋 根   | 均しモルタル 厚15、 アスファルト防水層(10層)、 シンダーコンクリート打ち 厚60、 仕上モルタル 目地切、 防水コンクリート、 タンピング、 伸縮目地、 ビッチ流し込み |
| 庇     | モルタル副毛引き リシン吹付、  |
| 軒 裏   | モルタル副毛引き リシン吹付、  |
| 構 造   | GP100φ OP  |
| 外 窓   | アルミサッシ、 スチールサッシ OP、 スチールドア OP、   |
| 柱 型   | モルタル副毛引き リシン吹付、  |
| 手 摺   | GP-42.7φ OP、 モルタルコテミガキラフтон吹付、   |
| 階 段   | 踏面・蹴上：モルタル塗り、 ノンスリップ：磁器ノンスリップ、 手摺：モルタル副毛引き リシン吹付、 手摺：人造石研出し、                             |

| 内部仕上表 |     |              |                  |                   |                   |                       |                   |                       |            |                     |    |       |                          |  |
|-------|-----|--------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|------------|---------------------|----|-------|--------------------------|--|
| 階     | 室名  | 下地           | 床                | 巾木                | 腰：下地              | 腰                     | 壁：下地              | 壁                     | 天井：下地      | 天井                  | 廻縁 | CH    | 備 考                      |  |
| 1     | 店 舗 | 既存 RC [撤去処分] | 塩ビシート貼 厚2 [撤去処分] | VP塗装 [撤去処分]       | RC CB 厚120 [撤去処分] | モルタル塗 VP塗 [撤去処分]      | RC CB 厚120 [撤去処分] | モルタル塗 VP塗 [撤去処分]      | 木下地 [撤去処分] | 化粧石膏ボード 厚8.5 [撤去処分] | —  | 2,700 |                          |  |
|       |     | 補強 RC [新設]   | 塩ビシート貼 厚2 [新設]   | EP-0塗膜 [新設]       | RC [新設]           | モルタル塗 EP-0塗 [新設]      | RC [新設]           | モルタル塗 EP-0塗 [新設]      | 木下地 [新設]   | 化粧石膏ボード 厚8.5 [新設]   | —  | 2,700 |                          |  |
|       | 管理室 | 既存 RC [撤去処分] | アスタイル貼 [撤去処分]    | ソフト巾木 H100 [撤去処分] | RC [撤去処分]         | モルタル塗 VP [撤去処分]       | RC [撤去処分]         | モルタル塗 VP塗 [撤去処分]      | 木下地 [撤去処分] | 化粧石膏ボード 厚8.5 [撤去処分] | —  | 2,700 |                          |  |
|       |     | 補強 RC [新設]   | アスタイル貼 厚2 [新設]   | ソフト巾木 H100 [新設]   | RC [新設]           | モルタル塗 EP-0塗 [新設]      | RC [新設]           | モルタル塗 EP-0塗 [新設]      | 木下地 [新設]   | 化粧石膏ボード 厚8.5 [新設]   | —  | 2,700 |                          |  |
|       | 便 所 | 既存 RC [撤去処分] | 磁器貼 93φ貼 [撤去処分]  | 100角タイル貼 [撤去処分]   | RC [撤去処分]         | 100角タイル貼 [撤去処分]       | RC [撤去処分]         | モルタル塗 VP塗 [撤去処分]      | 木下地 [撤去処分] | 耐火ボード 目隠し [撤去処分]    | —  | 2,500 | 番台：テラソブロック 150×40 [撤去処分] |  |
|       |     | 補強 RC [新設]   | 磁器貼 93φ貼 [新設]    | 100角タイル貼 [新設]     | RC [新設]           | 100角タイル貼 [新設]         | RC [新設]           | モルタル塗 EP-0塗 [新設]      | 木下地 [新設]   | ケイカル板 厚6 EP [新設]    | —  | 2,500 |                          |  |
|       | 機械室 | 既存 RC [撤去処分] | モルタル塗 [撤去処分]     | モルタル塗 [撤去処分]      | RC [撤去処分]         | モルタル塗 [撤去処分]          | RC [撤去処分]         | モルタル塗 [撤去処分]          | 木下地        | 未着セメント板 厚18         | —  | 3,500 |                          |  |
|       |     | 補強 RC [新設]   | モルタル塗 [新設]       | モルタル塗 [新設]        | RC [新設]           | モルタル塗 [新設]            | RC [新設]           | モルタル塗 [新設]            | [既存のまま]    | [既存のまま]             | —  | [既存]  |                          |  |
|       | 車 庫 | 既存 RC [撤去処分] | モルタル塗 目地切 [撤去処分] | モルタルコテミガキ [撤去処分]  | RC [撤去処分]         | モルタル副毛引き リシン吹付 [撤去処分] | RC [撤去処分]         | モルタル副毛引き リシン吹付 [撤去処分] | RC         | モルタル副毛引き リシン吹付      | —  | 3,800 |                          |  |
|       |     | 補強 RC [新設]   | モルタル塗 目地切 [新設]   | モルタルコテミガキ [新設]    | RC [新設]           | モルタル副毛引き リシン吹付 [新設]   | [既存のまま]           | [新設]                  | [既存のまま]    | [既存のまま]             | —  | [既存]  |                          |  |
|       |     |              |                  |                   |                   |                       |                   |                       |            |                     |    |       |                          |  |
|       |     |              |                  |                   |                   |                       |                   |                       |            |                     |    |       |                          |  |

■ 1階 改修工事内容

- |                                |                                    |
|--------------------------------|------------------------------------|
| ①：VB補強                         | ⑦：⑥に伴う 床・壁・天井の仕上・下地の撤去処分、新設        |
| ②：耐力壁の増設 増設壁厚 180、250          | ⑧：上階VB補強に伴う、上階梁側面打増し、及び既存壁・建具の撤去処分 |
| ③：G通り ①に伴う上階の梁側面打増し            | ⑨：①に伴う、梁具の撤去処分                     |
| ④：G通り ①に伴う床・壁・天井の仕上・下地の撤去処分、新設 |                                    |
| ⑤：②に伴う 既存壁・建具の撤去処分             |                                    |
| ⑥：柱巻き補強                        |                                    |

| 階 | 室名        | 下地         | 床           | 巾木          | 腰：下地   | 腰                                  | 壁：下地   | 壁                             | 天井：下地 | 天井              | 廻縁 | CH    | 備 考             |  |
|---|-----------|------------|-------------|-------------|--------|------------------------------------|--------|-------------------------------|-------|-----------------|----|-------|-----------------|--|
| 2 | 玄関        | RC         | 特殊塗料材 (タイル) | 特殊塗料材 (タイル) | RC 木下地 | グラスター塗 EP 石積ボード 厚4.0 EP            | RC 木下地 | グラスター塗 EP 石積ボード 厚4.0 EP       | 木下地   | 化粧石膏ボード 厚7 目隠し  | 木製 | 2,550 | 下足入・傘立          |  |
|   | 台所・居間     | 木床組        | アクリル 厚15 SW | 木製 厚30 EP   | RC 木下地 | アクリル塗 EP、一部100角タイル貼り 石積ボード 厚4.0 EP | RC 木下地 | グラスター塗 EP 石積ボード 厚4.0 EP       | 木下地   | 化粧石膏ボード 厚7 目隠し  | 木製 | 2,450 | 波し合、吊戸棚、SUS製水切欄 |  |
|   | 和室(8帖)    | 木床組+床板 厚10 | 畳敷き         | 畳敷き         | RC 木下地 | アクリル塗の上/139φ巾塗 アクリル塗の上/139φ巾塗      | RC 木下地 | アクリル塗の上/139φ巾塗 アクリル塗の上/139φ巾塗 | 木下地   | 平織天井 (タイル)      | 木製 | 2,400 |                 |  |
|   | 和室(4.5帖)  | 木床組+床板 厚10 | 畳敷き         | 畳敷き         | RC 木下地 | アクリル塗の上/139φ巾塗 アクリル塗の上/139φ巾塗      | RC 木下地 | アクリル塗の上/139φ巾塗 アクリル塗の上/139φ巾塗 | 木下地   | 平織天井 (タイル)      | 木製 | 2,400 |                 |  |
|   | 押入        | 木床組        | タイル 厚6      | 雑巾すり        | 木下地    | タイル 厚4                             | 木下地    | タイル 厚4                        | 木下地   | 耐火ボード 目隠し       | 木製 | 2,400 | 天袋付             |  |
|   | 浴室        | タイル防水      | タイル 93φ貼    | タイル 93φ貼    | RC     | タイル 93φ貼                           | RC     | タイル 93φ貼                      | 木下地   | タイル 93φ貼 VP 目隠し | —  | 2,300 |                 |  |
|   | 便所        | タイル防水      | タイル 93φ貼    | 100角タイル     | RC 木下地 | 100角タイル ラスモルタル+100角タイル             | RC 木下地 | 100角タイル ラスモルタル+100角タイル        | 木下地   | 耐火ボード EP 目隠し    | —  | 2,400 |                 |  |
|   | 廊下 (住戸内)  | 木床組        | 塩化ビニル 厚15   | 木製 厚30 EP   | 木下地    | グラスター塗 EP                          | 木下地    | グラスター塗 EP                     | 木下地   | 耐火ボード EP 目隠し    | 木製 | 2,550 |                 |  |
|   | 廊下 (共用廊下) | RC         | 仕上モルタル 目地切  | モルタルコテミガキ   | RC     | モルタル副毛引き リシン吹付                     | RC     | モルタル副毛引き リシン吹付                | RC    | モルタル副毛引き リシン吹付  | —  | —     |                 |  |
|   | 階段室       | RC         | モルタル塗       | モルタルコテミガキ   | RC     | モルタル塗 VP                           | RC     | モルタル塗 VP                      | RC    | モルタル副毛引き リシン吹付  | —  | —     |                 |  |
|   |           |            |             |             |        |                                    |        |                               |       |                 |    |       |                 |  |

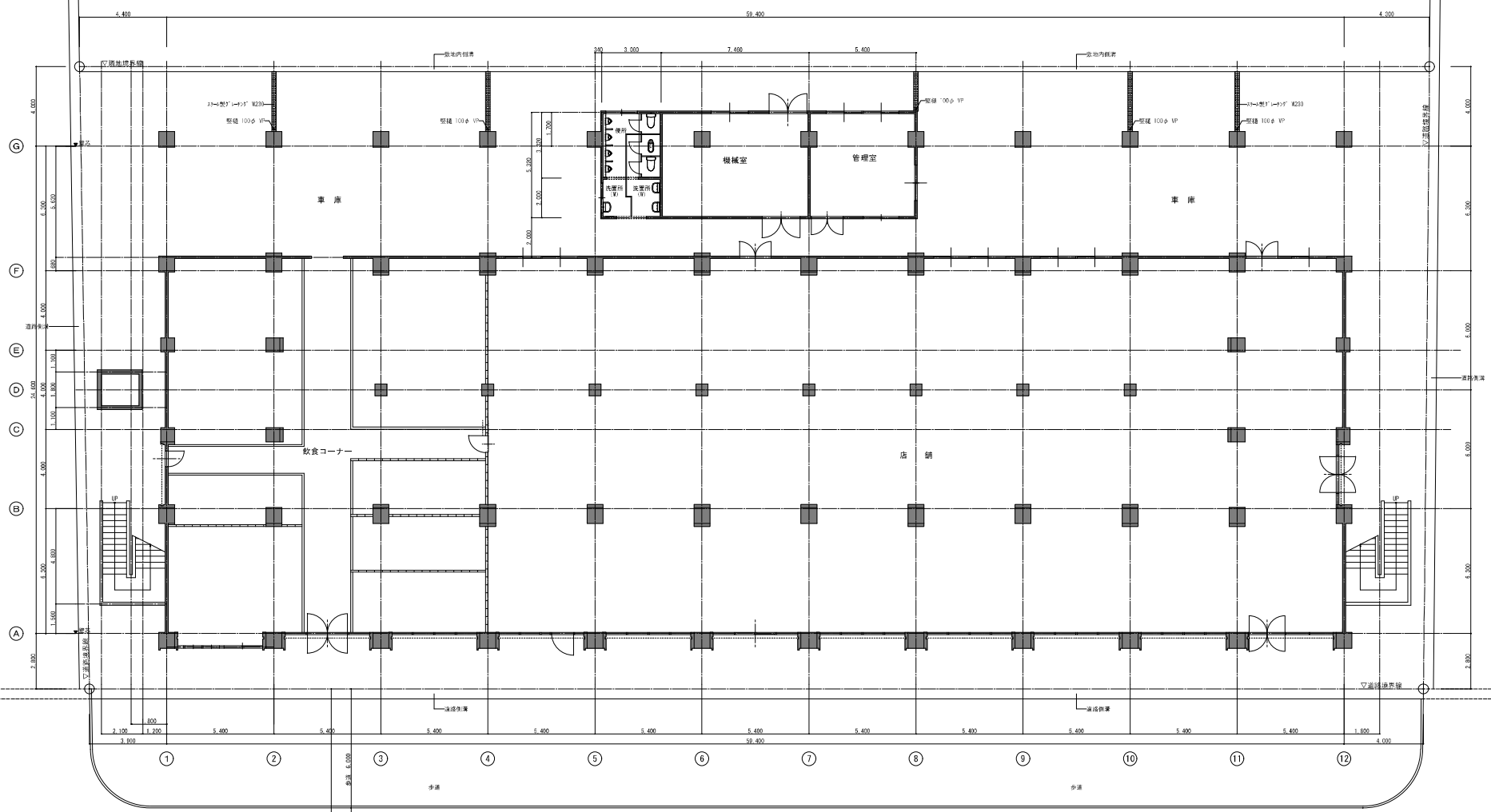
|                      |                                 |    |      |
|----------------------|---------------------------------|----|------|
| エヌエ 川口邸地耐震改修工事実施設計業務 |                                 |    |      |
| 図名                   | 仕上表(内外仕上表)【現況・補強】               | 図号 | 図38  |
| 縮尺                   | 1/50 (No scale) 1/20 (No scale) | 図例 | A13  |
| 設計                   | 青木洋平                            | 校核 | 青木洋平 |
| 株式会社 コア設計事務所         |                                 |    |      |



| 階   | 室名       | 下地         | 床              | 巾木        | 襖：下地                 | 襖                                      | 壁：下地                 | 壁                                      | 天井：下地 | 天井             | 窓枠 | CH    | 備 考              |
|---|----------|------------|----------------|-----------|----------------------|--|----------------------|--|-------|----------------|----|-------|------------------|
| 3階  | 玄関       | RC         | 防水モルタル塗        | 防水モルタル塗   | RC<br>木下地            | PP塗<br>右練ボード 厚4.0 EP                   | RC<br>木下地            | PP塗<br>右練ボード 厚4.0 EP                   | RC    | プラスチック EP      | 木製 | 2,650 | 下足入・単立           |
|   | 台所・居間    | 木床組        | 縁半板張 厚15       | 木製 厚30 OP | RC<br>木下地            | モルタル塗 VP<br>右練ボード 厚4.0 EP、一部100角144錠り  | RC<br>木下地            | モルタル塗 VP<br>右練ボード 厚4.0 EP              | RC    | プラスチック EP      | 木製 | 2,450 | 流し台、扉戸取、SIS製水切り槽 |
|   | 和室(6帖)   | 木床組+床板 厚10 | 畳敷き            | 畳敷き       | RC<br>木下地            | プラスチック<br>右練ボード 厚4.0 EP                | RC<br>木下地            | プラスチック<br>右練ボード 厚4.0 EP                | RC    | プラスチック         | 木製 | 2,400 |                  |
|   | 和室(4.5帖) | 木床組+床板 厚10 | 畳敷き            | 畳敷き       | RC<br>木下地            | プラスチック<br>右練ボード 厚4.0 EP                | RC<br>木下地            | プラスチック<br>右練ボード 厚4.0 EP                | RC    | プラスチック         | 木製 | 2,400 |                  |
|   | 押入       | 木床組        | べっぴん 厚6        | 鏡向すり      | 木下地                  | べっぴん 厚4                                | 木下地                  | べっぴん 厚4                                | 木下地   | べっぴん 厚4        | 木製 | 2,400 | 天袋付              |
|   | 浴室       | RC         | 72x72防水層+144粒塗 | モルタル塗     | RC<br>CB 厚100        | モルタル塗 VP<br>モルタル塗 VP                   | RC<br>CB 厚100        | モルタル塗 VP<br>モルタル塗 VP                   | 木下地   | プラスチック EP 目隠し  | —  | 2,100 |                  |
| 6階  | 便所       | 木床組        | 縁半板張 厚15       | 鏡向すり      | RC<br>CB 厚100<br>木下地 | モルタル塗 VP<br>モルタル塗 VP<br>T2べっぴん 厚4.0 VP | RC<br>CB 厚100<br>木下地 | モルタル塗 VP<br>モルタル塗 VP<br>T2べっぴん 厚4.0 VP | 木下地   | プラスチック EP 目隠し  | —  | 2,100 |                  |
|   | 廊下(共用廊下) | RC         | 仕上げモルタル 目地切    | モルタルコロミガキ | RC                   | モルタル刷毛引き リシン吹付                         | RC                   | モルタル刷毛引き リシン吹付                         | RC    | モルタル刷毛引き リシン吹付 | —  | —     |                  |
|   | 階段室      | RC         | モルタル塗          | モルタルコロミガキ | RC                   | モルタル塗 VP                               | RC                   | モルタル塗 VP                               | RC    | モルタル刷毛引き リシン吹付 | —  | —     |                  |
|   |          |            |                |           |                      |  |                      |  |       |                |    |       |                  |
|   |          |            |                |           |                      |  |                      |  |       |                |    |       |                  |
|   |          |            |                |           |                      |  |                      |  |       |                |    |       |                  |
| 7階  | 玄関       | RC         | 防水モルタル塗        | 防水モルタル塗   | RC<br>木下地            | プラスチック VP<br>右練ボード 厚4.0 EP             | RC<br>木下地            | PP塗<br>右練ボード 厚4.0 EP                   | 木下地   | 防火ボード EP 目隠し   | 木製 | 2,650 | 下足入・単立           |
|   | 台所・居間    | 木床組        | 縁半板張 厚15       | 木製 厚30 OP | RC<br>木下地            | モルタル塗 VP<br>右練ボード 厚4.0 EP、一部100角144錠り  | RC<br>木下地            | モルタル塗 VP<br>右練ボード 厚4.0 EP              | 木下地   | 防火ボード EP 目隠し   | 木製 | 2,450 | 流し台、扉戸取、SIS製水切り槽 |
|   | 和室(6帖)   | 木床組+床板 厚10 | 畳敷き            | 畳敷き       | RC<br>木下地            | プラスチック<br>右練ボード 厚4.0 EP                | RC<br>木下地            | プラスチック<br>右練ボード 厚4.0 EP                | RC    | 防火ボード EP 目隠し   | 木製 | 2,400 | 木製防火ボード、防火扉付(既)  |
|   | 和室(4.5帖) | 木床組+床板 厚10 | 畳敷き            | 畳敷き       | RC<br>木下地            | プラスチック<br>右練ボード 厚4.0 EP                | RC<br>木下地            | プラスチック<br>右練ボード 厚4.0 EP                | RC    | 防火ボード EP 目隠し   | 木製 | 2,400 | 木製防火ボード、防火扉付(既)  |
|   | 押入       | 木床組        | べっぴん 厚6        | 鏡向すり      | 木下地                  | べっぴん 厚4                                | 木下地                  | べっぴん 厚4                                | 木下地   | 防火ボード 目隠し      | 木製 | 2,400 | 天袋付              |
|   | 浴室       | RC         | 72x72防水層+144粒塗 | モルタル塗     | RC<br>CB 厚100        | モルタル塗 VP<br>モルタル塗 VP                   | RC<br>CB 厚100        | モルタル塗 VP<br>モルタル塗 VP                   | 木下地   | プラスチック EP 目隠し  | —  | 2,100 |                  |
|   | 便所       | 木床組        | 縁半板張 厚15       | 鏡向すり      | RC<br>CB 厚100<br>木下地 | モルタル塗 VP<br>モルタル塗 VP<br>T2べっぴん 厚4.0 VP | RC<br>CB 厚100<br>木下地 | モルタル塗 VP<br>モルタル塗 VP<br>T2べっぴん 厚4.0 VP | 木下地   | プラスチック EP 目隠し  | —  | 2,100 |                  |
|   | 廊下(共用廊下) | RC         | 仕上げモルタル 目地切    | モルタルコロミガキ | RC                   | モルタル刷毛引き リシン吹付                         | RC                   | モルタル刷毛引き リシン吹付                         | RC    | モルタル刷毛引き リシン吹付 | —  | —     |                  |
|   | 階段室      | RC         | モルタル塗          | モルタルコロミガキ | RC                   | モルタル塗 VP                               | RC                   | モルタル塗 VP                               | RC    | モルタル刷毛引き リシン吹付 | —  | —     |                  |
|   |          |            |                |           |                      |  |                      |  |       |                |    |       |                  |
|   |          |            |                |           |                      |  |                      |  |       |                |    |       |                  |
| <p>■ 2階 改修工事内容</p> <p>①：V B補強<br/>②：耐力壁増厚 及び 当該梁側面打増し<br/>③：A通り ①に伴う当該階及び上階の梁側面打増し<br/>④：G通り ①に伴う上階の梁側面打増し<br/>⑤：①の対象住戸内部の仕上・下地の撤去処分（内部間仕切り、内部建具を含む。）<br/>⑥：①の対象住戸で建具番号A-11は撤去処分し、カパー工法にてアルミ建具新設</p> <p>⑦：①の対象住戸で建具番号W-1は一時撤去し、再取付<br/>⑧：②に伴う既存耐力壁の一部撤去処分<br/>⑨：②に伴う隣接住戸の内部仕上・下地・建具の一部撤去処分<br/>⑩：②に伴う下階の壁・天井の仕上・下地・建具の一部撤去処分<br/>⑪：上階のV B補強に伴う梁側面打増し<br/>⑫：③に伴う壁・天井の仕上・下地・建具の一部撤去処分</p> |          |            |                |           |                      |  |                      |  |       |                |    |       |                  |
| <p>■ 3～7階 改修工事内容</p> <p>①：V B補強<br/>②：耐力壁増厚 及び 当該梁側面打増し<br/>③：①の対象住戸内部の仕上・下地の撤去処分（内部間仕切り、内部建具を含む。）<br/>④：①の対象住戸で建具番号A-12は撤去処分し、アルミ建具・高下防止用扉取・A-114の付・袖壁（既設）新設<br/>⑤：②に伴う既存耐力壁の一部撤去処分<br/>⑥：②に伴う隣接住戸の内部仕上・下地・建具の一部撤去処分<br/>⑦：②に伴う下階の壁・天井の仕上・下地・建具の一部撤去処分<br/>⑧：上階のV B補強に伴う梁側面打増し<br/>⑨：③に伴う下階の壁・天井の仕上・下地・建具の一部撤去処分</p>   |          |            |                |           |                      |  |                      |  |       |                |    |       |                  |
| R   | 階段室      | RC         | モルタル塗          | モルタルコロミガキ | RC                   | モルタル塗 VP                               | RC                   | モルタル刷毛引き リシン吹付                         | RC    | モルタル刷毛引き リシン吹付 | —  | —     |                  |
| PH  | E V機械室   | RC         | モルタル塗          | モルタルコロミガキ | RC                   | モルタル塗                                  | RC                   | モルタル塗                                  | RC    | モルタル塗          | —  | —     |                  |
|   |          |            |                |           |                      |  |                      |  |       |                |    |       |                  |

|                      |                    |      |       |
|----------------------|--------------------|------|-------|
| 工事名 川口田地耐震改修工事実施設計業務 |                    |      |       |
| 図面名                  | 仕上表2 内部仕上表 【現況】    | 階    | 6.5   |
| 縮尺                   | 1/100 (床) 1/50 (壁) | 図面番号 | A14   |
| 日付                   | 2023.08.01         | 設計者  | 佐藤 秀博 |
| 株式会社 コア設計事務所         |                    |      |       |

川口公園



国道206号線

配置図 兼 1階平面図

(A1 1/100, K1 1/200)

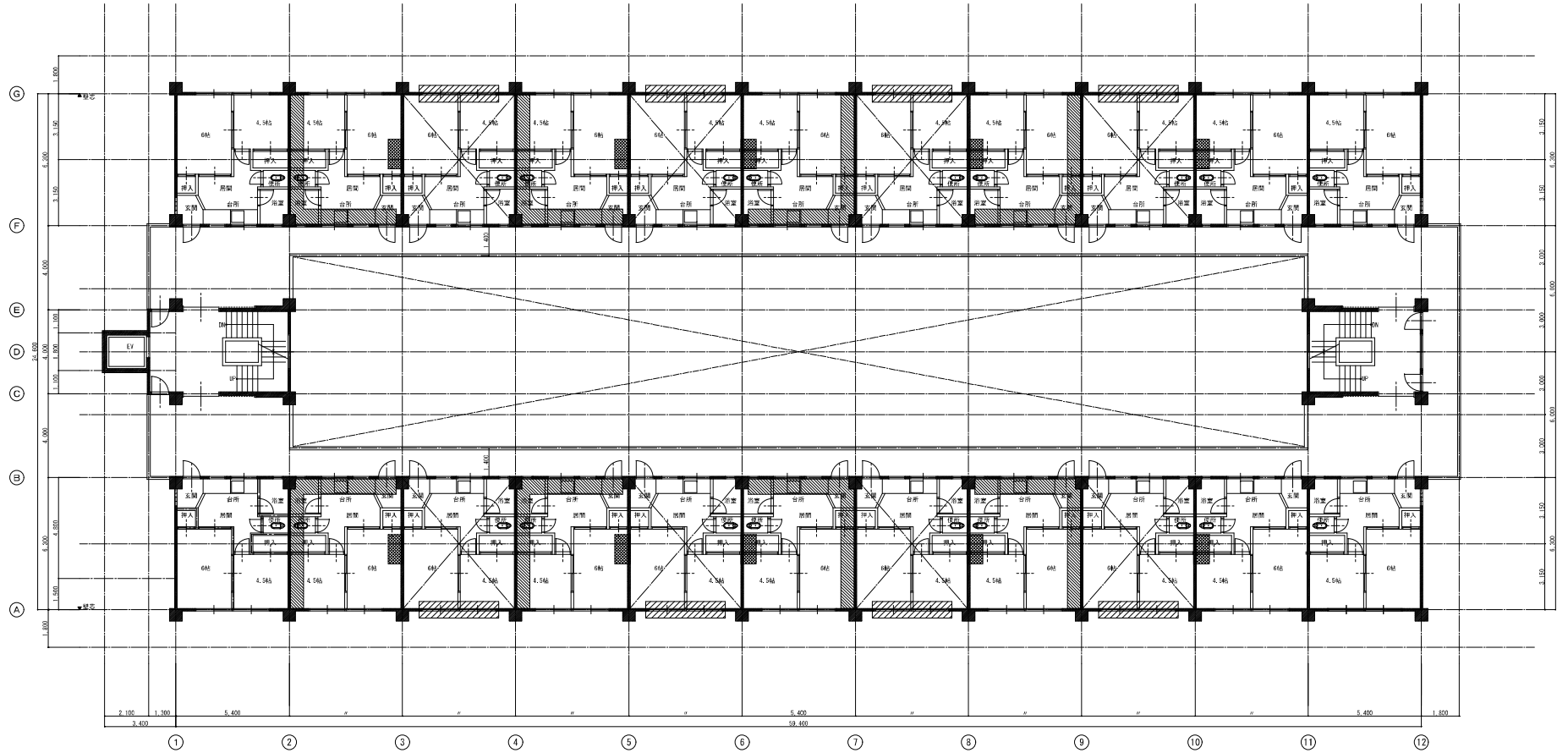
|                        |    |  |         |
|------------------------|----|--|---------|
| 工務名 川口田地耐震改修工事実施設計業務   |    |  |         |
| 図面名 1階平面図【現況】          | 縮尺 | 印字   | 図番号 A15 |
| 製図者 AB 1/100, AB 1/200 |    |  |         |
| 日付 平成27年3月             |    |  |         |
| 株式会社 コア設計事務所           |    | 一般社団法人 土木学会 登録 第1000号<br>一般社団法人 建築士会 登録 第1000号 |         |



2階平面図  
(A1 1/100 A3 1/200)

- 凡例 —
- : 鉄骨造骨工→RC補強・耐力壁増厚補強による工事範囲  
全敷去処分(床・壁・天井 仕上、下地とも)
  - : 耐力壁増厚補強による工事範囲  
全敷去処分(床・壁・天井 仕上、下地とも)
  - : 上扉梁 梁頂面増打ちによる工事範囲  
部分敷去処分(壁・天井:仕上、下地とも)
  - : 建具 カバー工法(HOOK工法同等)による工事範囲

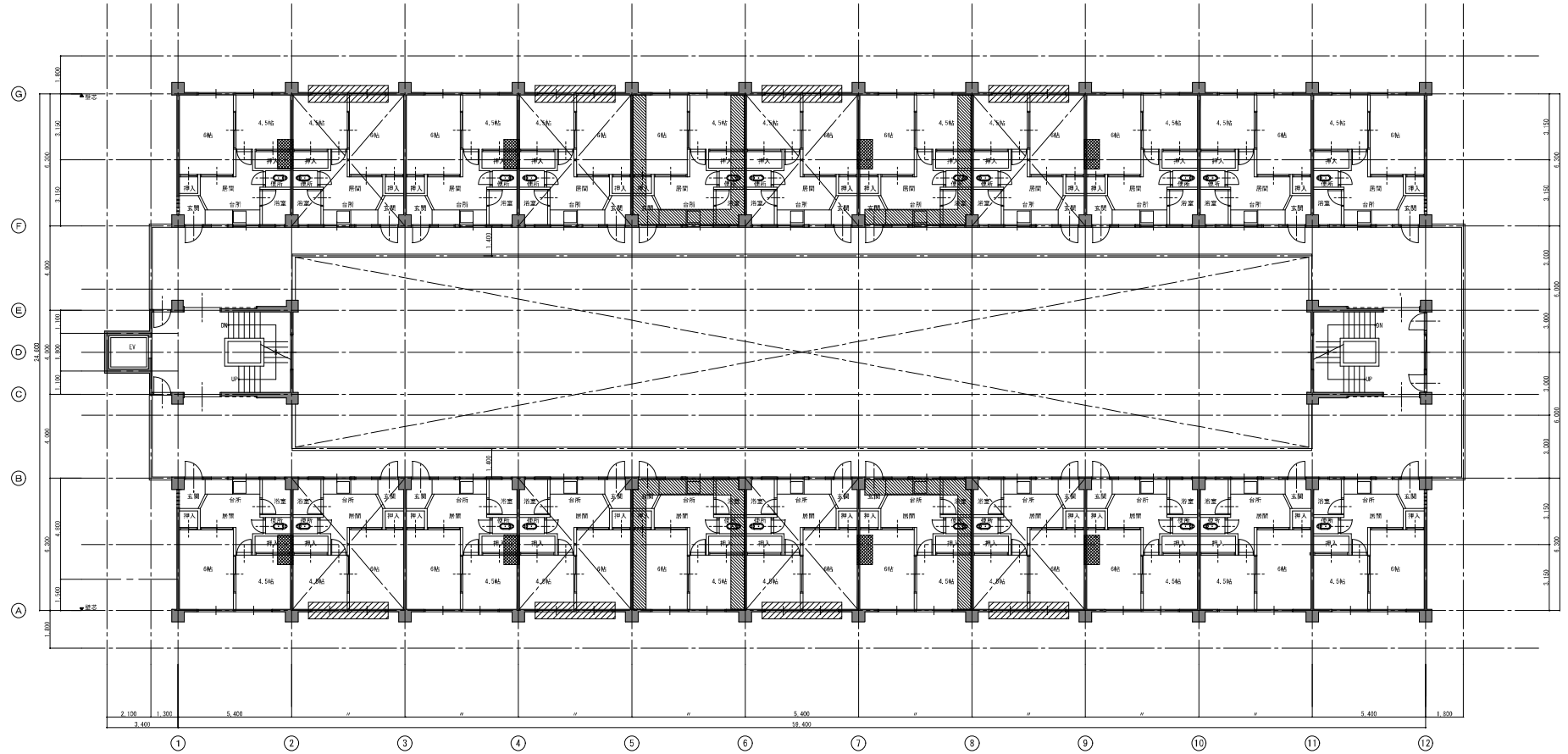
|                      |   |        |  |
|----------------------|---|--------|--|
| 工事名 川口田地耐震改修工事実施設計業務 |   |        |  |
| 図面名 2階平面図【現況】        | 図番 第 5  | 図名 A16 |  |
| 縮尺 1:100 A3 1/200    |   |        |  |
| 日付 2023年3月           | 一級建築士事務所 有限責任監理人 121516<br>一級建築士事務所 102号 登記段 発費 |        |  |
| 株式会社 コア設計事務所         |   |        |  |



3階平面図  
(A1 1/100 A3 1/200)





- 凡例 —
- : 鉄骨梁・L-補強・耐力壁増厚補強による工事範囲  
全撤去処分 (床・壁・天井 仕上, 下地とも)
  - : 耐力壁増厚補強による工事範囲  
全撤去処分 (床・壁・天井 仕上, 下地とも)
  - : 上階梁 梁側面増打ち工事範囲  
部分撤去処分 (壁・天井 仕上, 下地とも)
  - : アルミ建具 撤去処分工事範囲

|                      |      |  |     |
|----------------------|------|--|-----|
| 工事名 川口団地附帯改修工事実施設計業務 |      |  |     |
| 図面名 3階平面図 【現況】       | 枚数 5 | 図面No.  | A17 |
| 縮尺 1:100 A3 1/200    |      |  |     |
| 日付 2023年3月           |      |  |     |
| 株式会社 コア設計事務所         |      | 一級建築士事務所 事務所 東京都中央区新富1-12-15<br>一級建築士 建築設計士 船橋 船橋 船橋 |     |



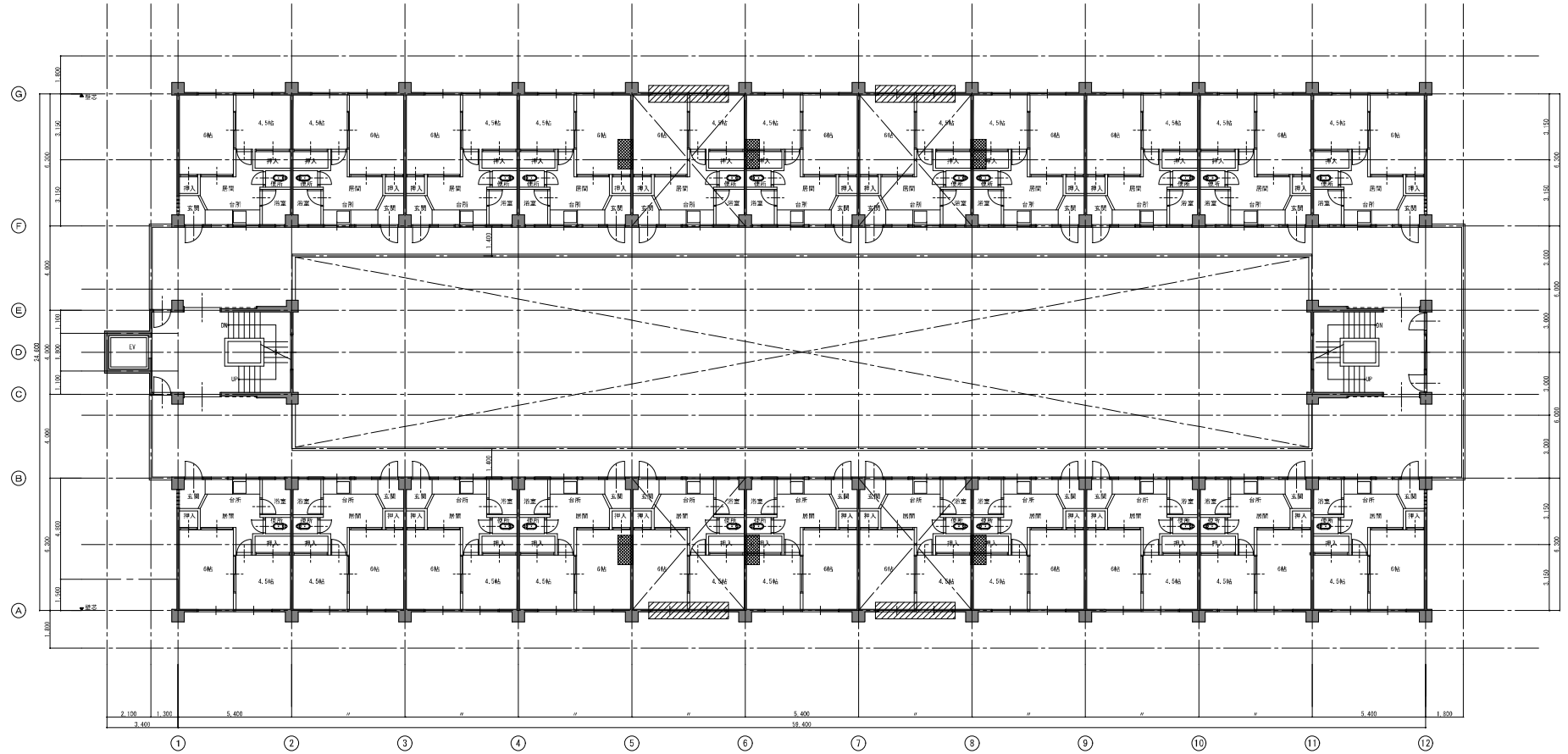
4階平面図  
01 1/100 . A3 1/200

— 凡例 —

-  付付鉄骨レス補強・耐力壁増厚補強による工事範囲  
全撤去部分(床・壁・天井：仕上、下地とも)
-  耐力壁増厚補強による工事範囲  
全撤去部分(床・壁・天井：仕上、下地とも)
-  上階梁・梁端面増打ちによる工事範囲  
部分撤去部分(壁・天井：仕上、下地とも)
-  アルミ建具撤去部分工事範囲  
部分撤去部分(壁・天井：仕上、下地とも)





|                      |                     |  |        |
|----------------------|---------------------|--|--------|
| 工事名 川口邸地耐震改修工事実施設計業務 |                     |  |        |
| 図名                   | 4階平面図【現況】           | 図寸   | 図寸     |
| 縮尺                   | A3 1/100 . A3 1/200 | 縮尺   | A18    |
| 設計                   | 青嶋淳平主筆              | 設計   | 青嶋淳平主筆 |
| 株式会社 コア設計事務所         |                     | 一級建築士事務所 有限会社コア設計 1597216<br>一級建築士青嶋淳平11219 高比良 秀博 |        |



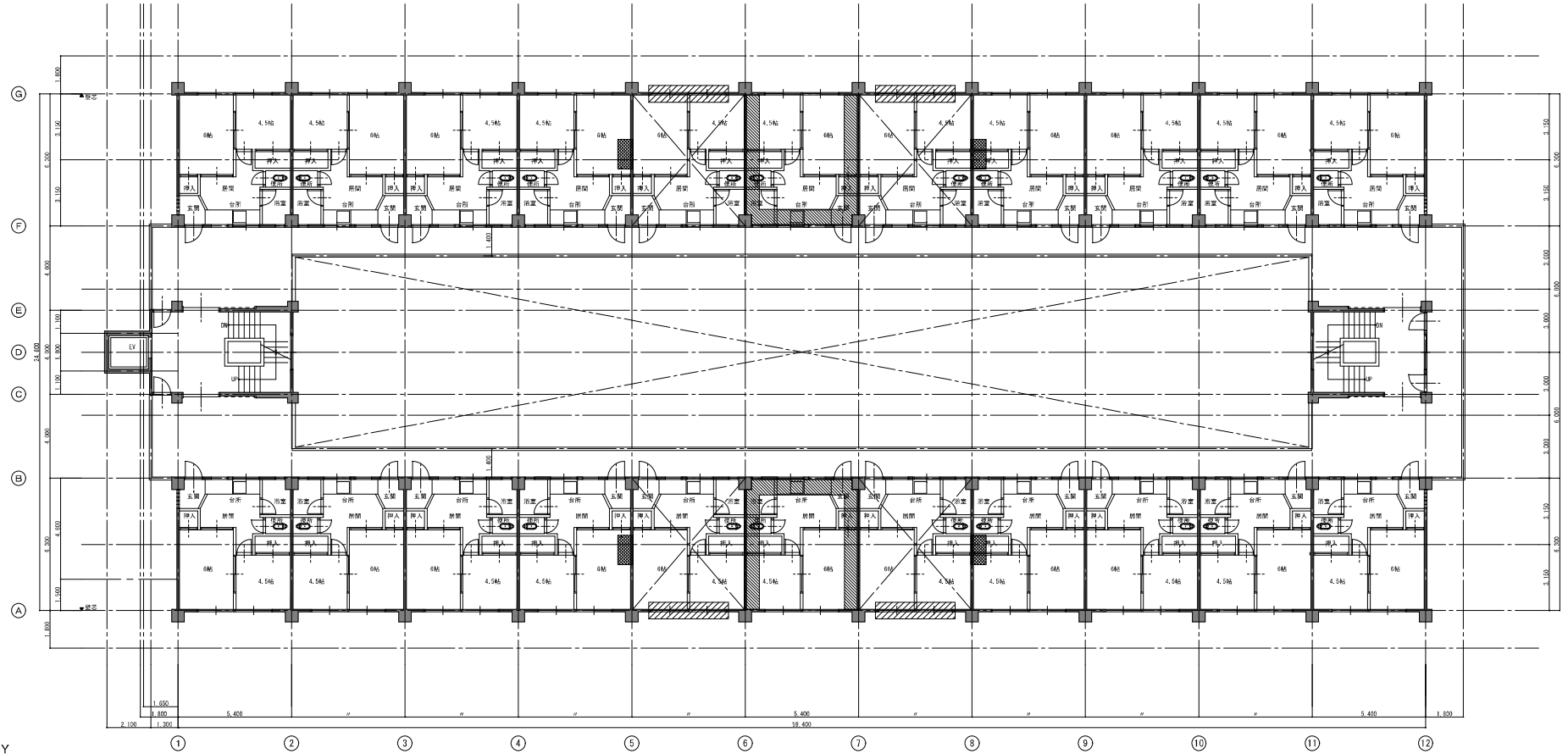


5階平面図  
A1 1/100 A3 1/200

— 凡例 —





-  付付鉄骨レス階段・耐力壁増厚補強による工事範囲  
全撤去処分（床・壁・天井：仕上、下地とも）
-  耐力壁増厚補強による工事範囲  
全撤去処分（床・壁・天井：仕上、下地とも）
-  上階梁 梁端面増打ちによる工事範囲  
部分撤去処分（壁・天井：仕上、下地とも）
-  アルミ建具 撤去処分による工事範囲  
部分撤去処分（壁・天井：仕上、下地とも）

|                      |                   |  |      |
|----------------------|-------------------|--|------|
| 工事名 川口駅地耐震改修工事実施設計業務 |                   |  |      |
| 図名                   | 5階平面図 【現況】        | 図寸   | 図寸   |
| 縮尺                   | A1 1/100 A3 1/200 | 縮尺   | A19  |
| 設計                   | 青嶋淳子 主筆           | 設計者  | 青嶋淳子 |
| 株式会社 コア設計事務所         |                   | 一級建築士事務所 有限責任監理理事制12592号<br>一級建築士登録第114219号 高比良 秀博 |      |

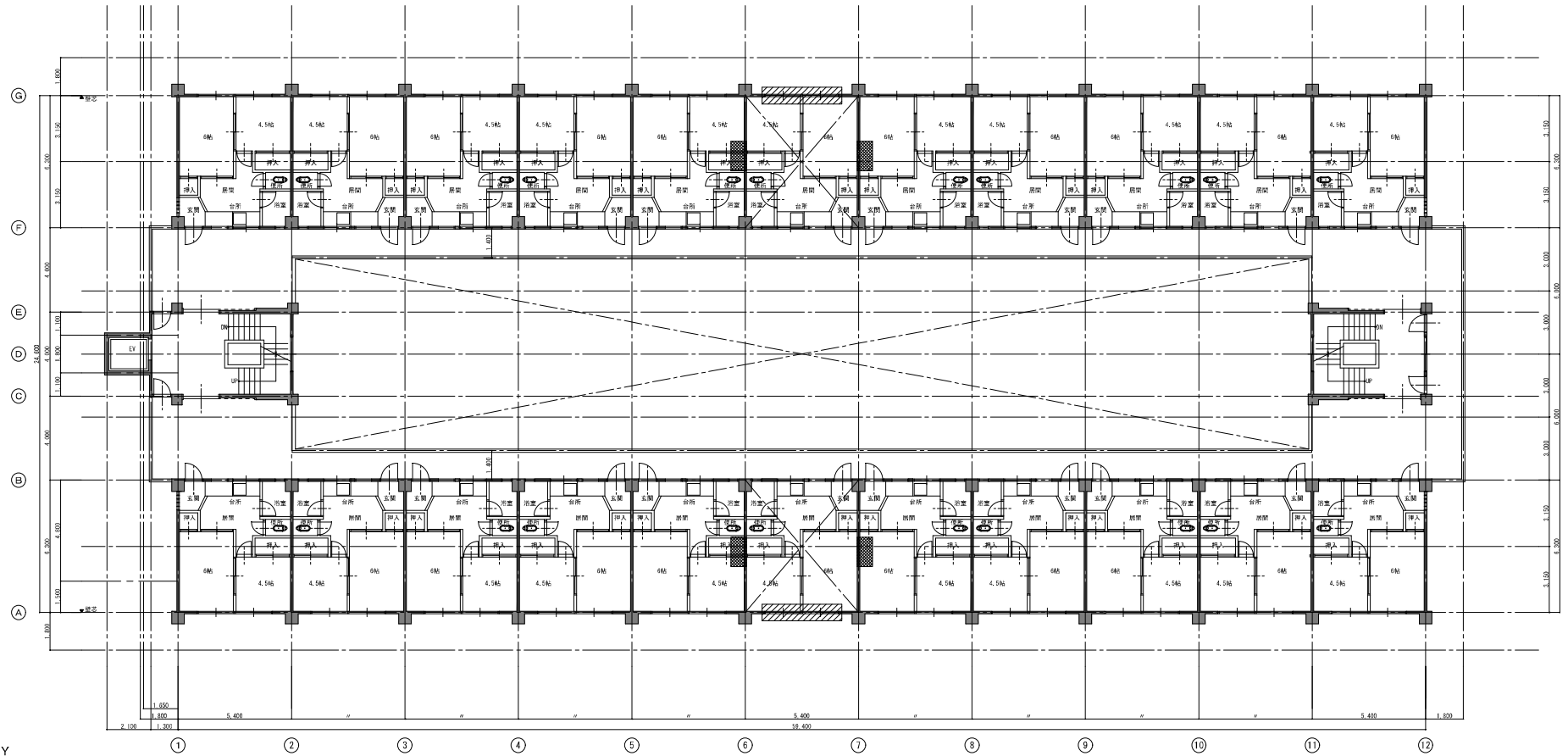


6階平面図  
A1 1/100 A3 1/200

— 凡例 —





-  柱付鉄骨レス階段・耐力壁増厚補強による工事範囲  
全撤去処分(床・壁・天井 仕上、下地とも)
-  耐力壁増厚補強による工事範囲  
全撤去処分(床・壁・天井 仕上、下地とも)
-  上階梁 梁端面増打ちによる工事範囲  
部分撤去処分(壁・天井:仕上、下地とも)
-  アルミ建具 撤去処分工事範囲

|                      |                   |   |         |
|----------------------|-------------------|---|---------|
| 工事名 川口駅北詰雷改修工事実施設計業務 |                   |   |         |
| 図名                   | 6階平面図【現況】         | 図寸  | 図寸      |
| 縮尺                   | A1 1/100 A3 1/200 | 縮尺  | A20     |
| 設計                   | 青嶋淳平 主筆           | 設計  | 青嶋淳平 主筆 |
| 株式会社 コア設計事務所         |                   | 一級建築士事務所 有限責任監理理事制(2012)<br>一級建築士青嶋淳平(11219) 高比良 秀博 |         |

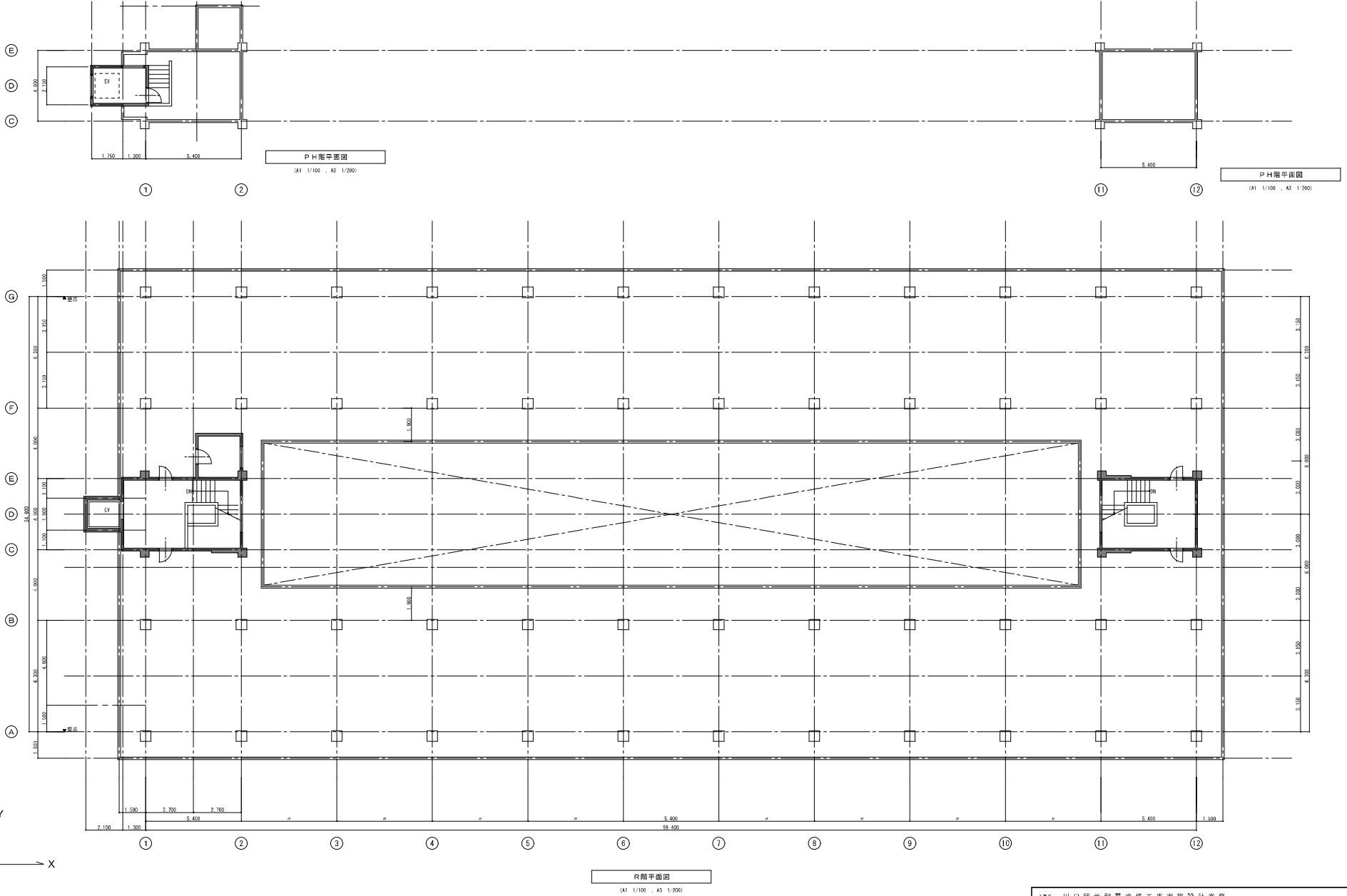


7階平面図  
A1 1/100 A3 1/200

— 凡例 —

-  付付鉄骨レス補強・耐力壁増厚補強による工事範囲  
全撤去処分（床・壁・天井 仕上、下地とも）
-  耐力壁増厚補強による工事範囲  
全撤去処分（床・壁・天井 仕上、下地とも）
-  上階梁 梁断面増打ちによる工事範囲  
部分撤去処分（壁・天井：仕上、下地とも）
-  アルミ建具 撤去処分工事範囲

|                      |                   |  |       |
|----------------------|-------------------|--|-------|
| 工事名 川口駅地耐震改修工事実施設計業務 |                   |  |       |
| 図名                   | 7階平面図 【現況】        | 図寸   | 図寸    |
| 縮尺                   | A1 1/100 A3 1/200 | 縮尺   | A21   |
| 設計                   | 青嶋淳太郎             | 設計   | 青嶋淳太郎 |
| 株式会社 コア設計事務所         |                   | 一級建築士事務所 有限責任監理理事制12592号<br>一級建築士登録番号114219 高比良 秀博 |       |



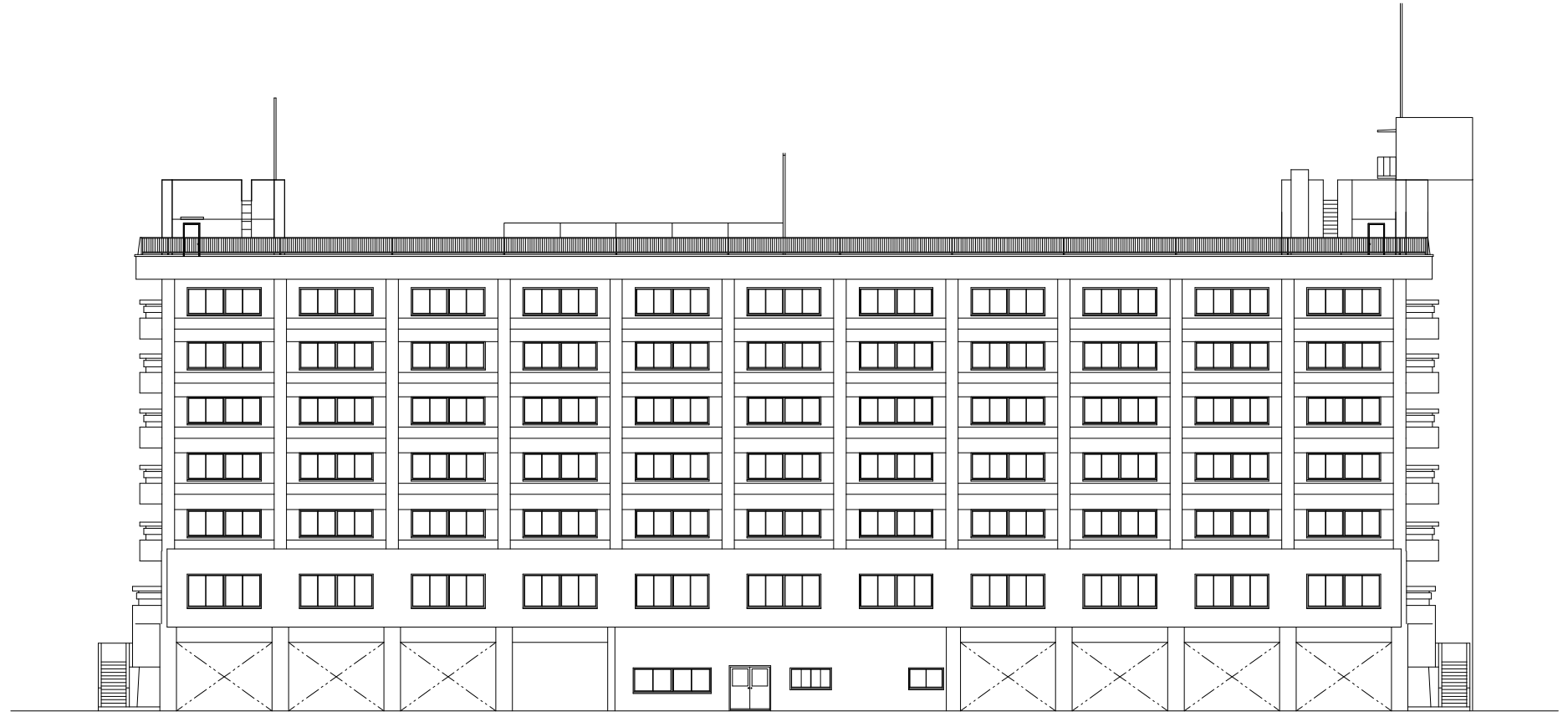
|                       |    |  |         |
|-----------------------|----|--|---------|
| 工事名 川口団地耐震改修工事実施設計業務  |    |  |         |
| 図名 R、PH階平面図【補強】       | 図号 | 図式   | 図寸法 A22 |
| 縮尺 A1 1/100, A3 1/200 |    |  |         |
| 日付 平成27年3月            |    |  |         |
| 株式会社 コア設計事務所          |    | 一級建築士事務所 有限責任監理理事制(2012)<br>一般建築士登録第1142号 高比良 秀博 |         |



東側立面図  
 (A1 1/100 - A3 1/200)

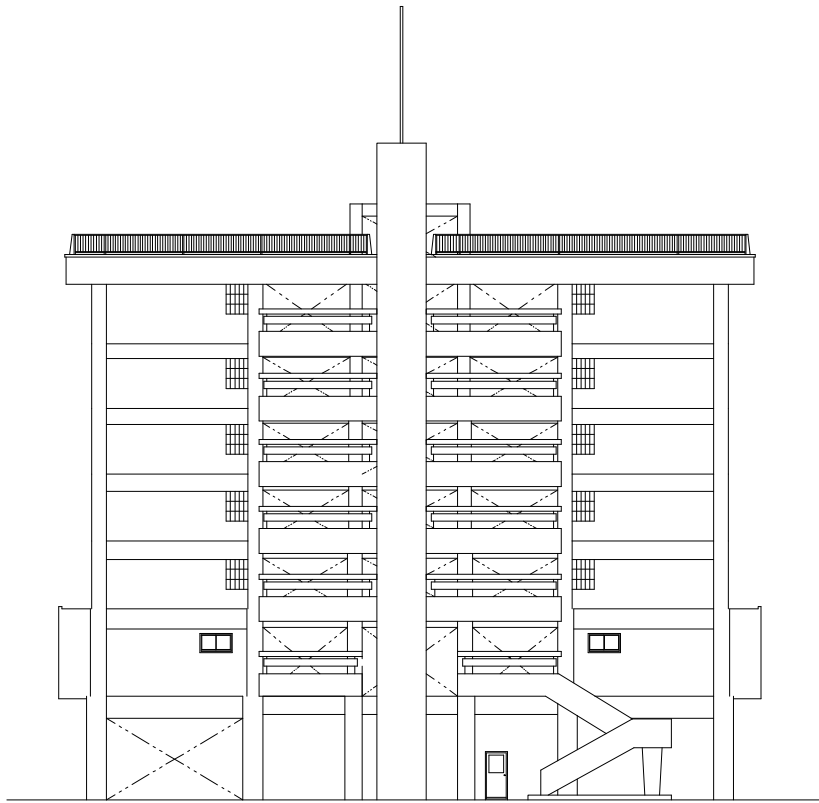
|     |                     |      |   |
|-----|---------------------|------|---|
| 工事名 | 川口団地耐震改修工事実施設計業務    |      |   |
| 図面名 | 東側立面図 【現況】          | 枚数   | 5/5                                     |
| 縮尺  | A1 1/100 - A3 1/200 | 図面番号 | A30                                     |
| 日付  | 2023年3月             | 設計者  | 株式会社 コア設計事務所                            |
|     |                     | 監理者  | 一級建築士事務所 東海建設事務所 (2515号)<br>一級建築士 佐藤 隆博 |



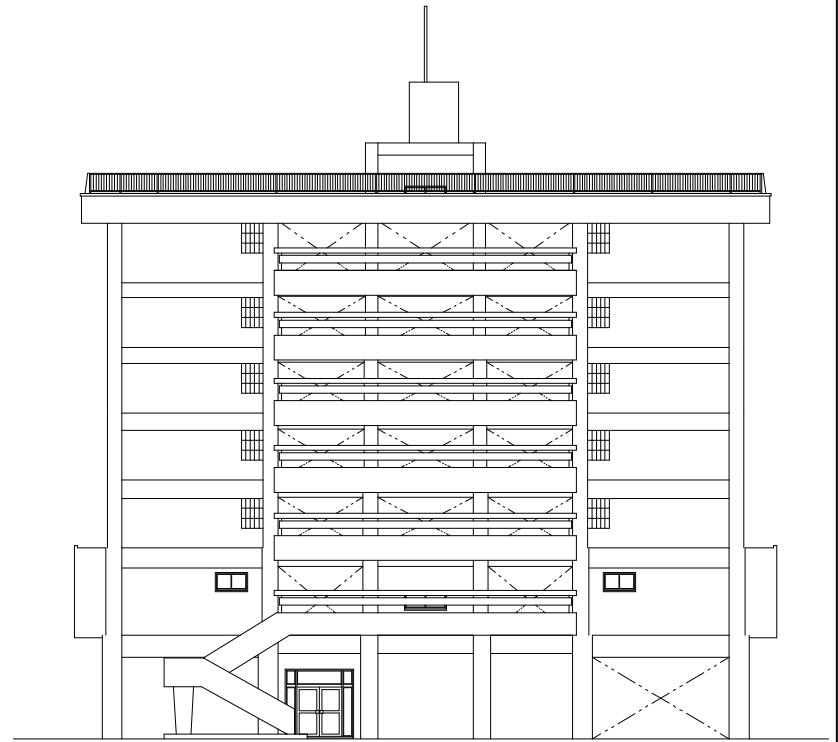


西側立面図  
(A1 1/100 - A3 1/200)

|                      |                     |  |      |
|----------------------|---------------------|--|------|
| 工事名 川口団地前露改修工事実施設計業務 |                     |  |      |
| 図面名                  | 西側立面図 【現況】          | 頁数   | 4/14 |
| 縮尺                   | A1 1/100 - A3 1/200 | 図名   | A31  |
| 日付                   | 平成27年3月             | 一級建築士事務所 株式会社設計事務所 1300号<br>一級建築士事務所 株式会社設計事務所 1300号 |      |

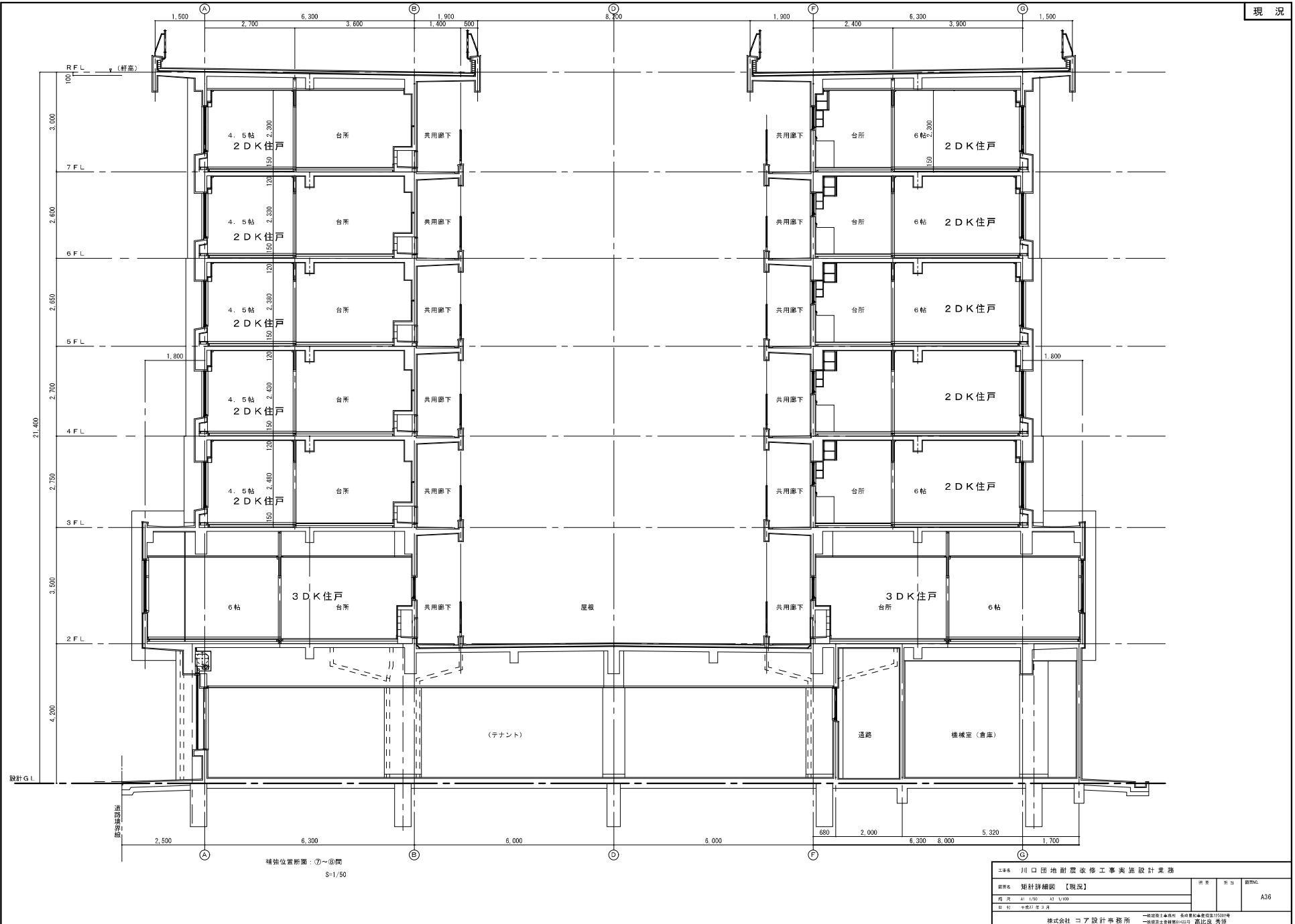


南側立面図  
(A1 1/100 , A3 1/200)



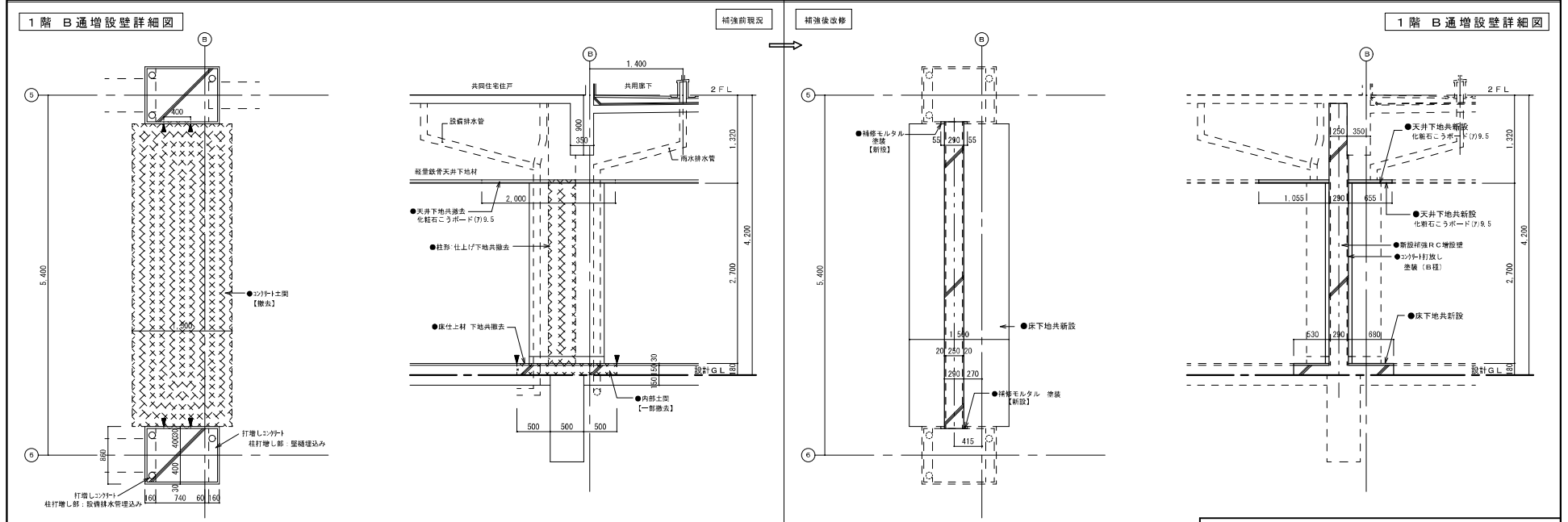
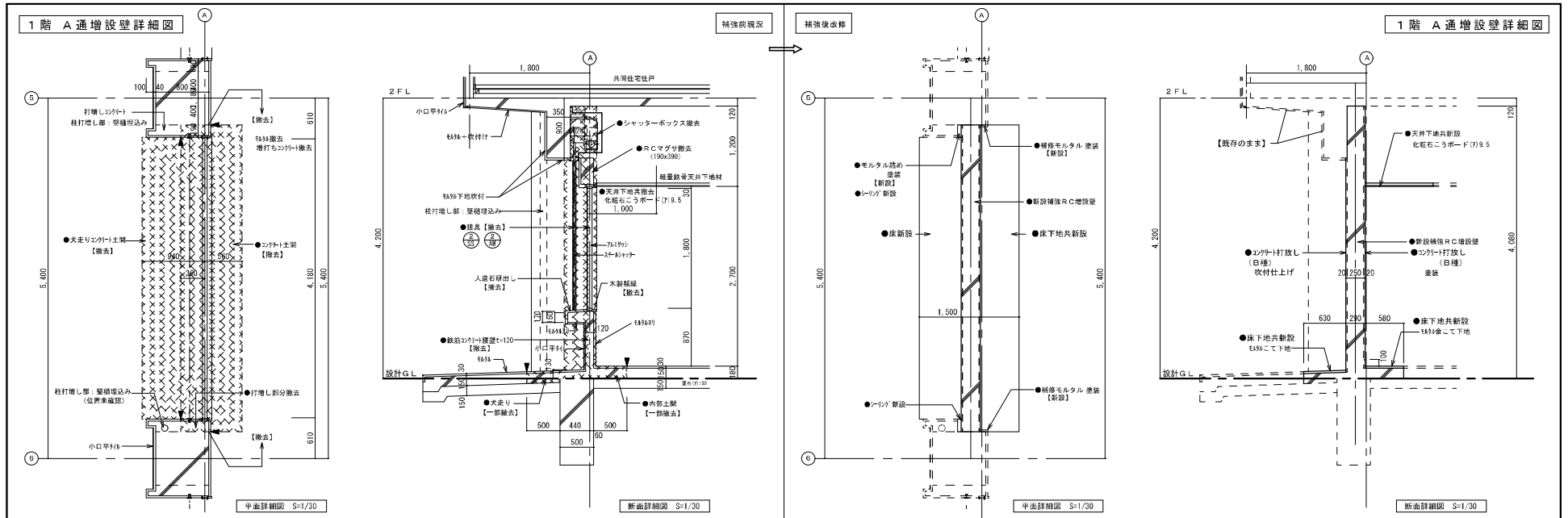
北側立面図  
(A1 1/100 , A3 1/200)

|                        |      |  |     |
|------------------------|------|--|-----|
| 工号 川口団地耐震改修工事実施設計業務    |      |  |     |
| 図名 南・北側立面図 【現況】        | 枚数 5 | 図尺   | A32 |
| 縮尺 A1 1/100 , A3 1/200 |      |  |     |
| 日付 2023.08.10          |      |  |     |
| 株式会社 コア設計事務所           |      | 一級建築士事務所 事務所〒東京都中央区1-10-1<br>一級建築士 池田 浩二 池田 浩二 |     |



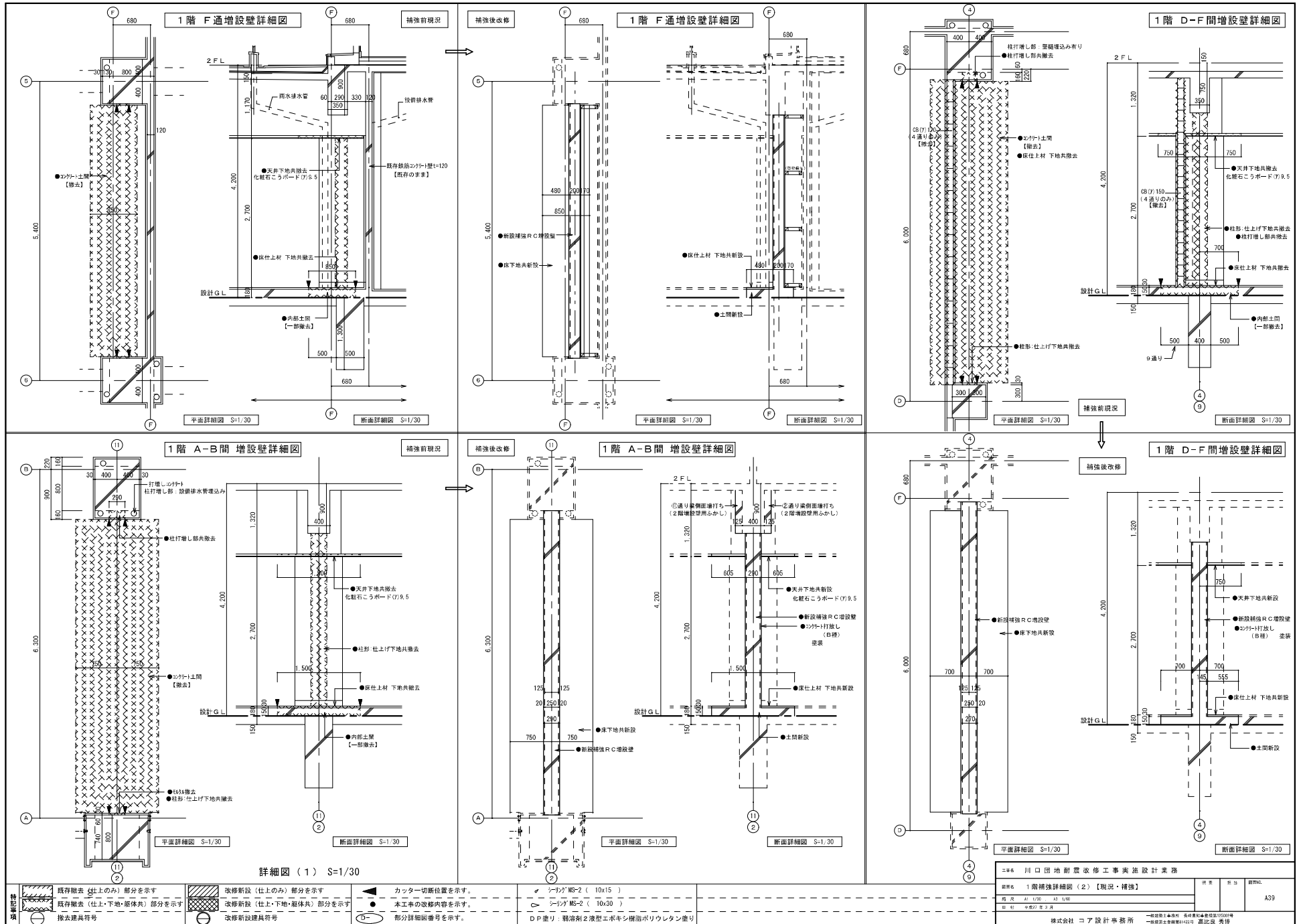
補強位置断面：㉑～㉒間  
S-1/50

|                                    |  |          |     |
|------------------------------------|--|----------|-----|
| 244 川口団地耐震改修工事実施設計業務<br>設計詳細図 【現況】 |  |          |     |
| 図名                                 | A1 1/50  | A3 1/100 | A36 |
| 図例                                 | 株式会社 コア設計事務所<br>〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1<br>電話 03-5561-1111 |          |     |



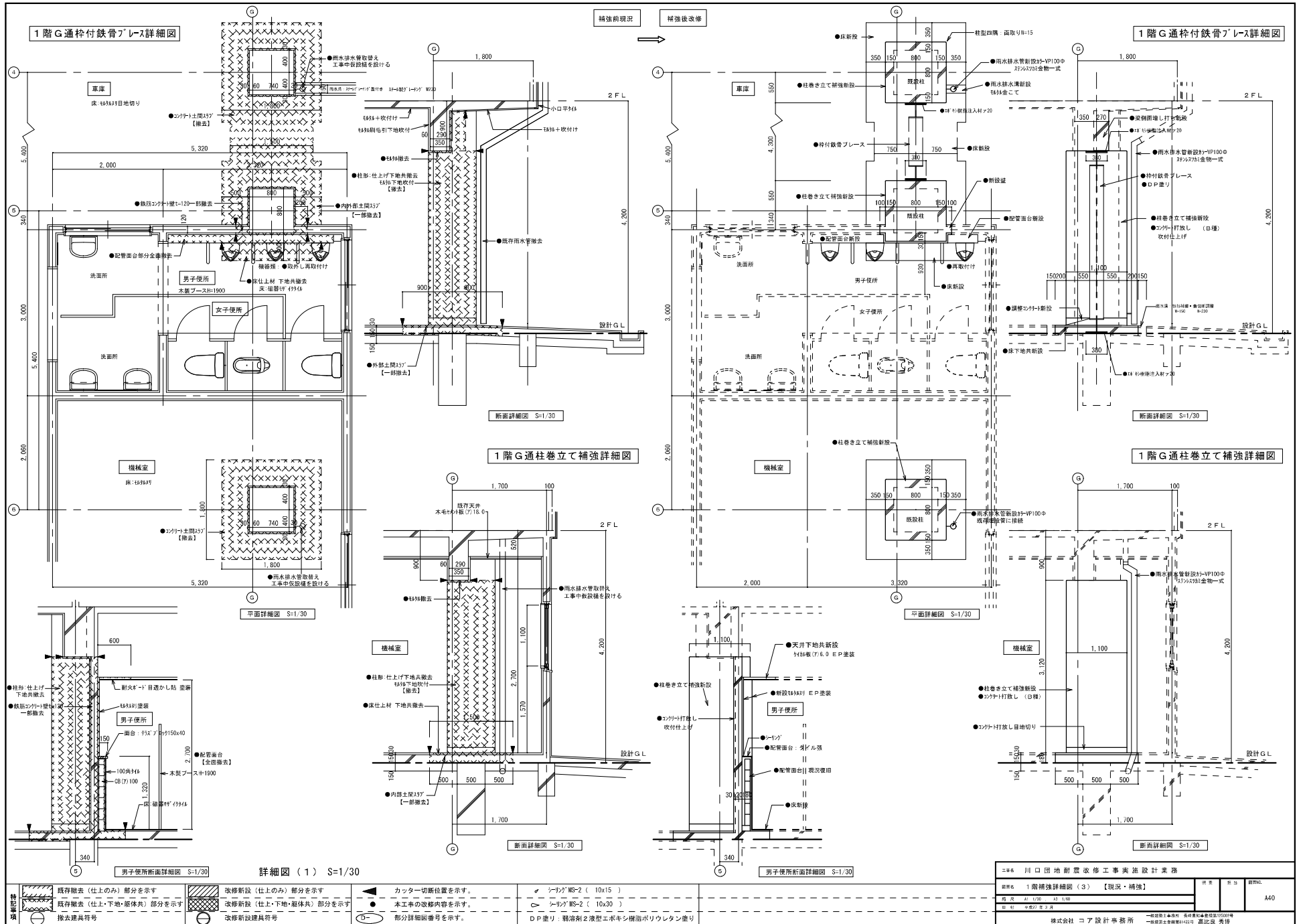
詳細図 (1) S=1/30

|   |   |   |   |  |
|---|---|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>既存撤去 (仕上のみ) 部分を示す</li> <li>既存撤去 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す</li> <li>撤去器具符号</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>改修新設 (仕上のみ) 部分を示す</li> <li>改修新設 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す</li> <li>改修新設器具符号</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>カッター切断位置を示す。</li> <li>● 本工事の改修内容を示す。</li> <li>○ 部分詳細図番号を示す。</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>シリンダ MS-2 (10x15)</li> <li>シリンダ MS-2 (10x30)</li> <li>D P 塗り: 弱溶剤 2液型エポキシ樹脂ポリウレタン塗り</li> </ul> | <p>2-44 川口団地耐震改修工事実施設計業務</p> <p>図名 1階補強詳細図 (1) 【現況・補強】</p> <p>図尺 A1 1/30 A3 1/30</p> <p>図 別 仕様/要約書</p> <p>株式会社 コア設計事務所</p> <p>〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1 丸の内ビルディング10F</p> <p>TEL 03-5561-0111 FAX 03-5561-0112 代表者 秀徳</p> |
|---|---|---|---|--|



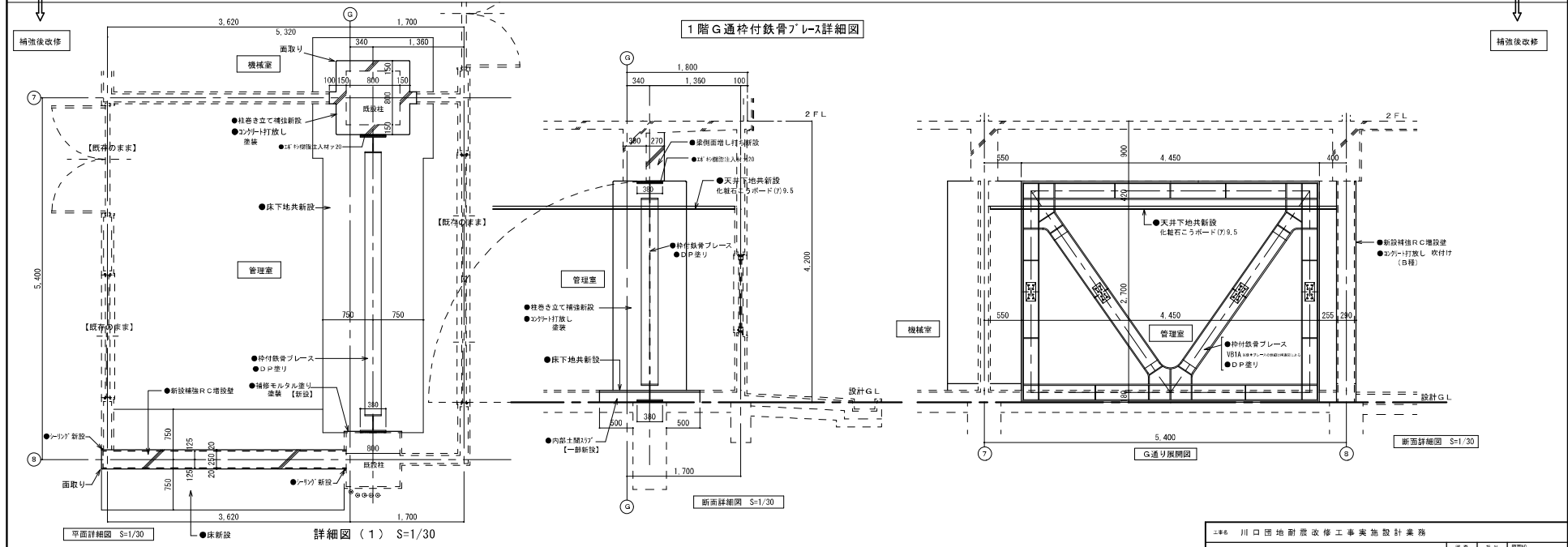
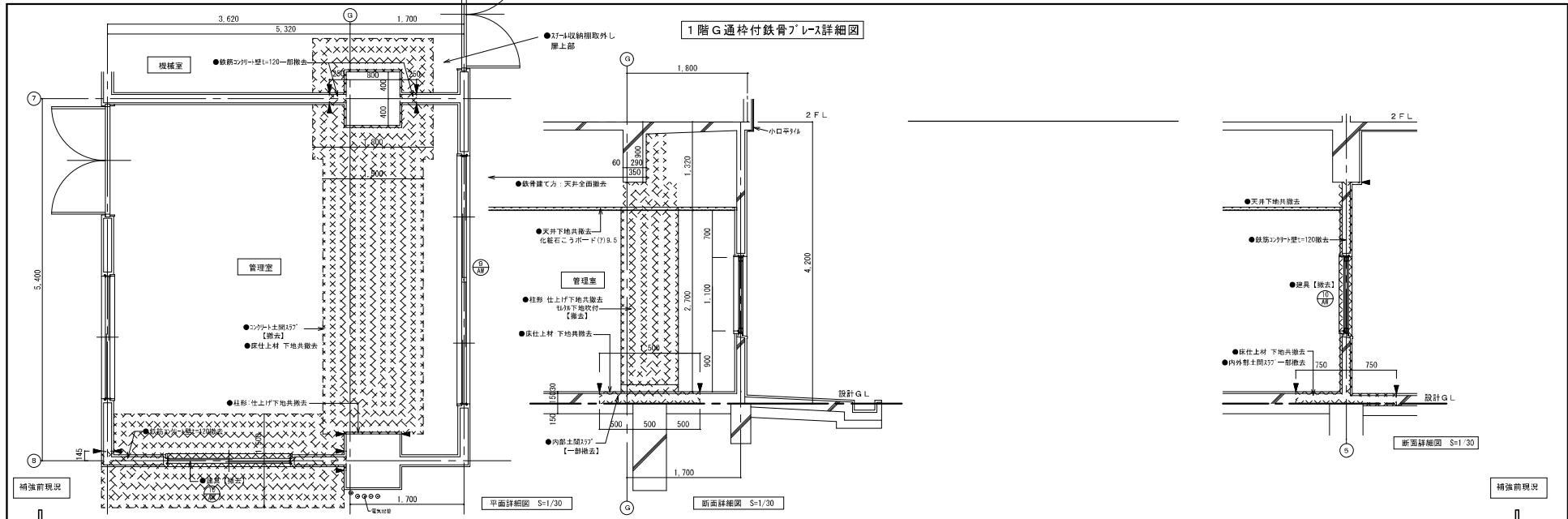
|   |               |            |                     |
|---|---------------|------------|---------------------|
| 2024 川口団地耐震改修工事実施設計業務<br>図名 1階補強詳細図(2)【現況・補強】   |               |            |                     |
| 期 日<br>2024.07.15   | 図 号<br>A3.010 | 所 在<br>A39 | 設 計<br>株式会社 コア設計事務所 |
| <small>           一級建築士事務所 有限会社コア設計 東京都中央区本町2-10-15<br/>           一級建築士事務所 有限会社コア設計 東京都中央区本町2-10-15         </small> |               |            |                     |



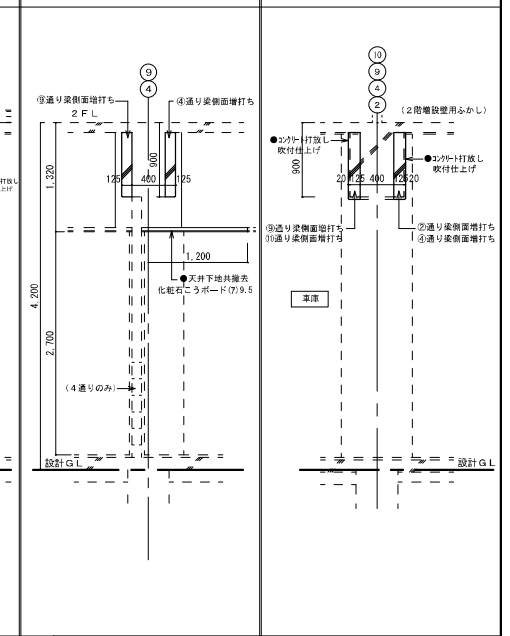
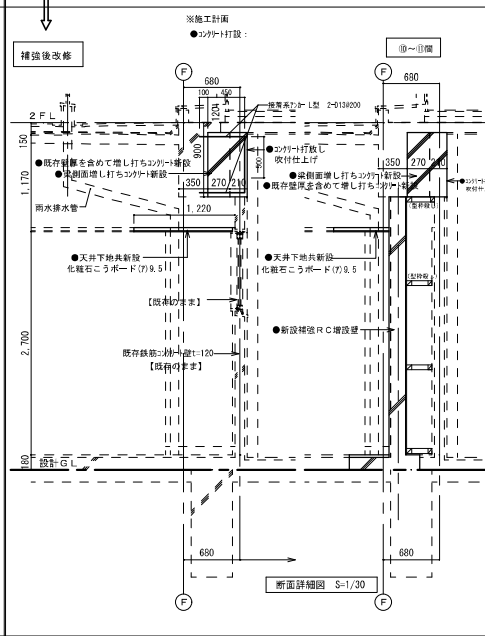
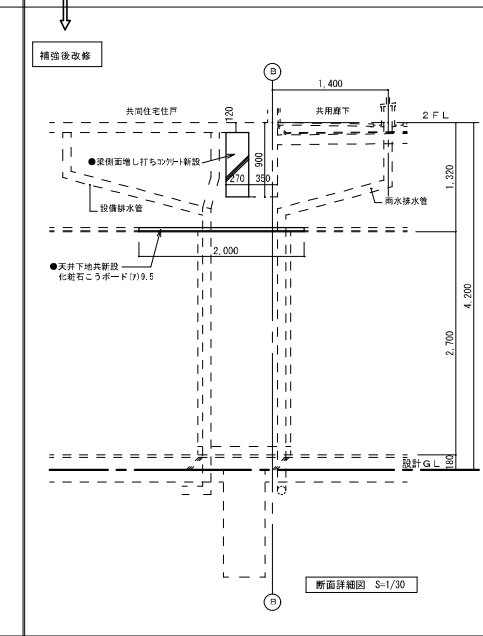
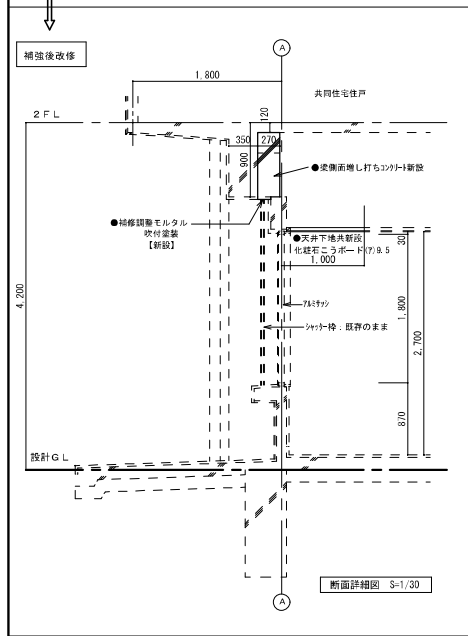
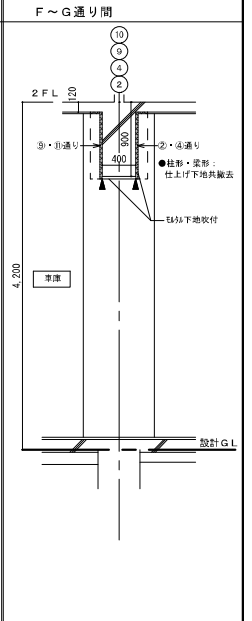
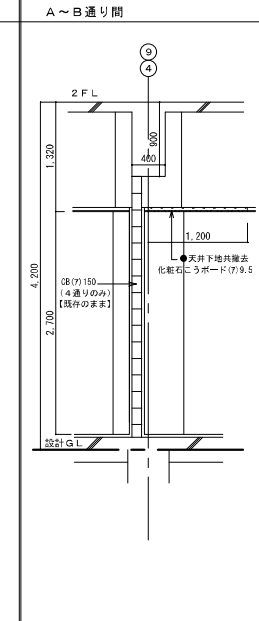
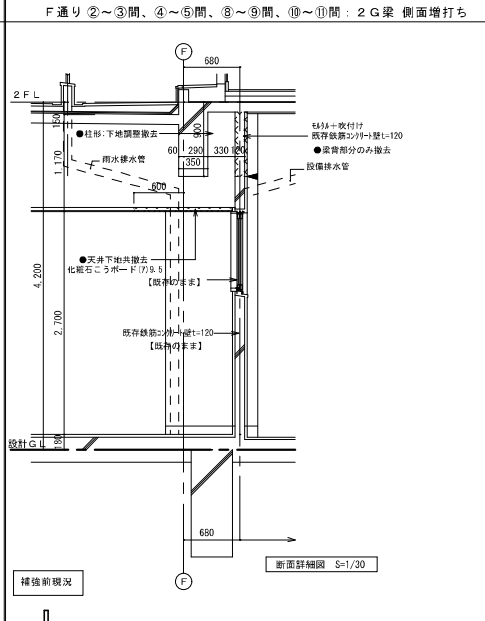
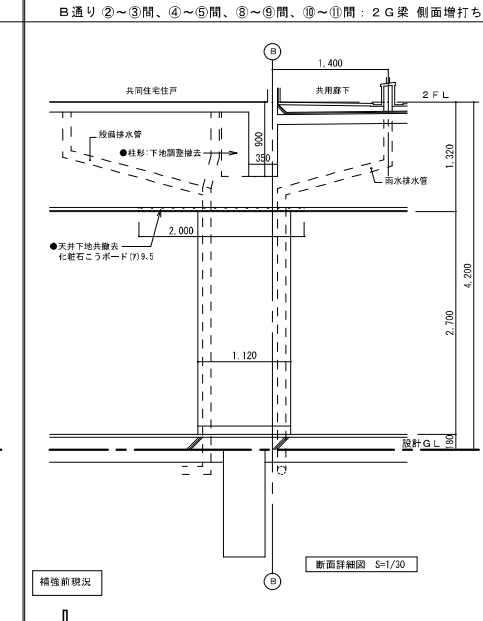
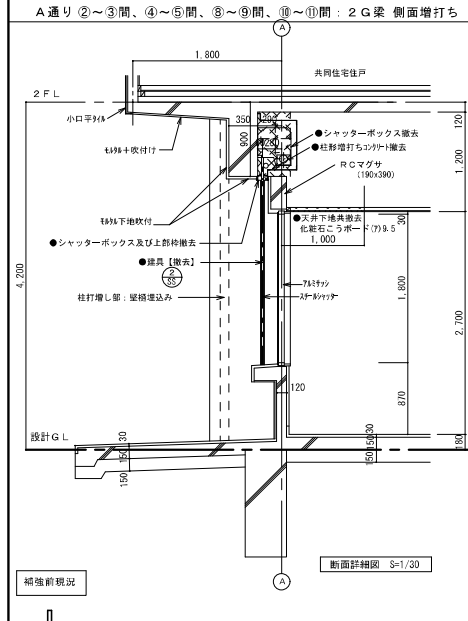


詳細図(1) S=1/30

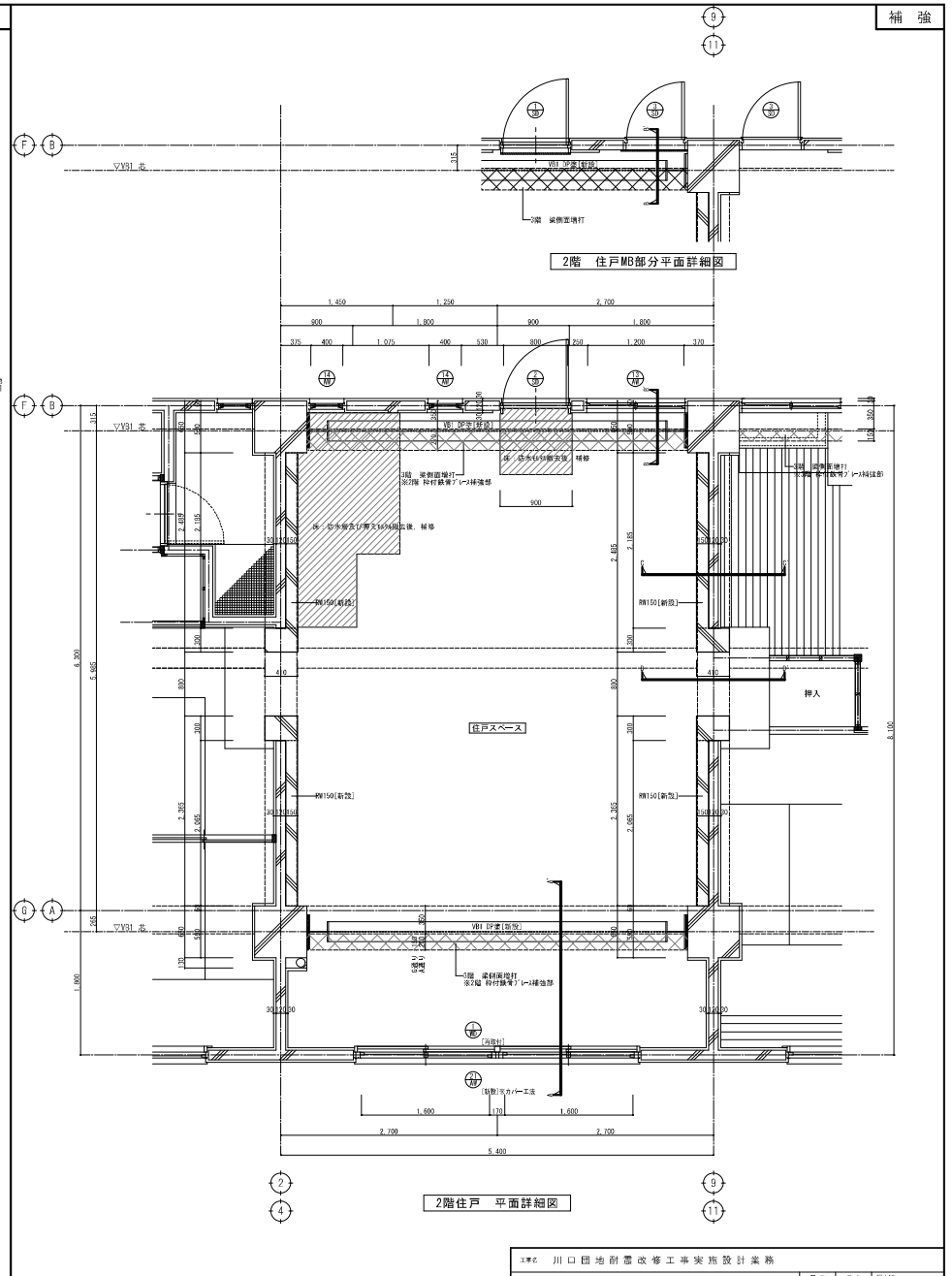
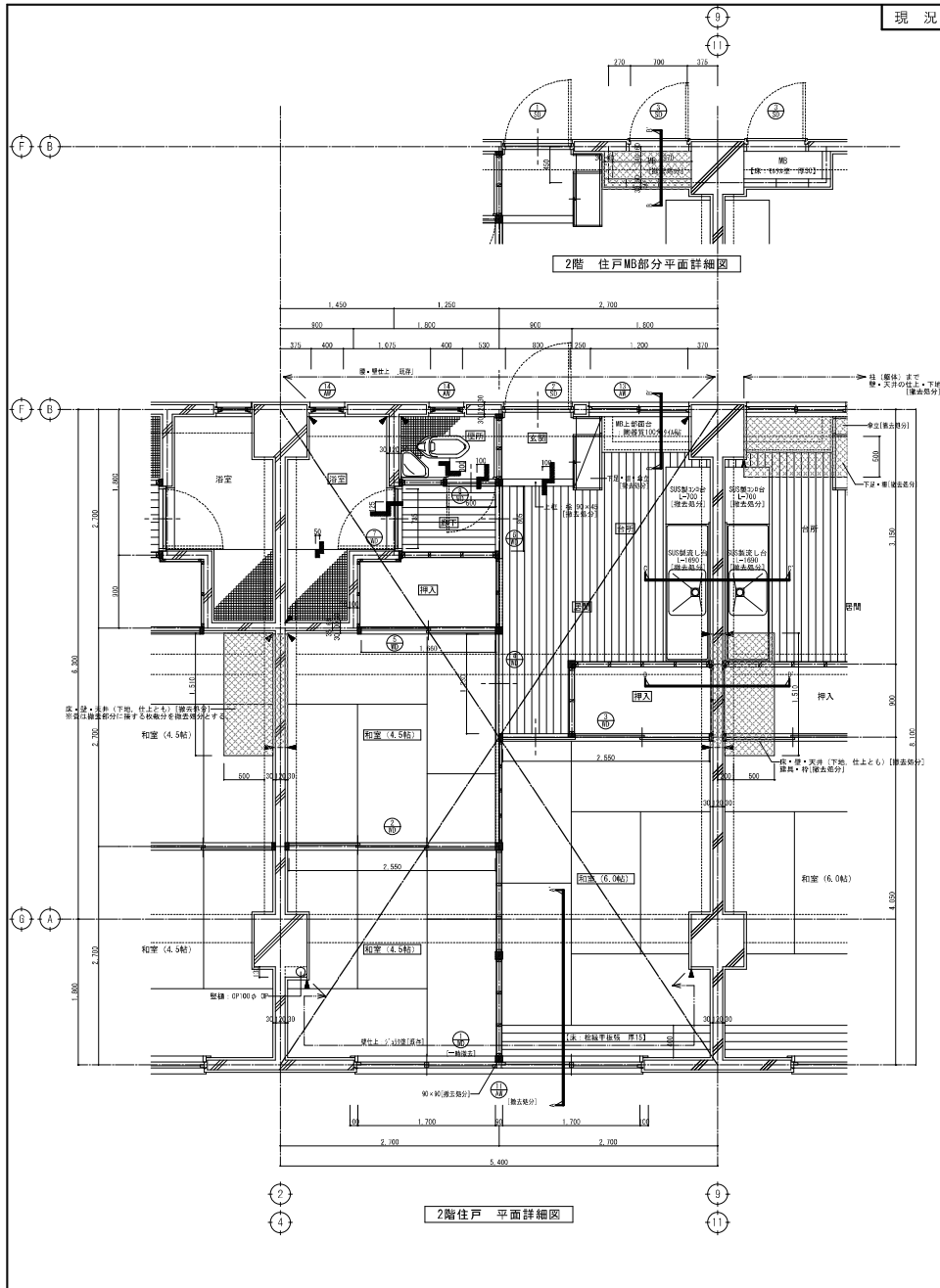
|  |  |   |   |   |
|--|--|---|---|---|
| <p>● 既存撤去 (仕上のみ) 部分を示す</p> <p>● 既存撤去 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す</p> <p>○ 撤去建具符号</p> | <p>■ 改修新設 (仕上のみ) 部分を示す</p> <p>■ 改修新設 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す</p> <p>○ 改修新設建具符号</p> | <p>▲ カッター一切断位置を示す。</p> <p>● 本工事の改修内容を示す。</p> <p>○ 部分詳細図番号を示す。</p> | <p>シワゲ MS-2 (10x15)</p> <p>シワゲ MS-2 (16x30)</p> <p>D.P.塗り: 難溶剤2液型エポキシ樹脂ポリウレタン塗り</p> | <p>244 川口団地耐震改修工事実施設計業務</p> <p>図名 1階補強詳細図(3) 【現況・補強】</p> <p>図尺 A1 1/20 A3 1/30</p> <p>製 日 平成27年11月</p> <p>株式会社 コア設計事務所</p> <p>〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1 丸の内ビルディング10F</p> <p>TEL 03-6261-1111 FAX 03-6261-1112</p> <p>代表取締役 高橋 浩</p> |
|--|--|---|---|---|



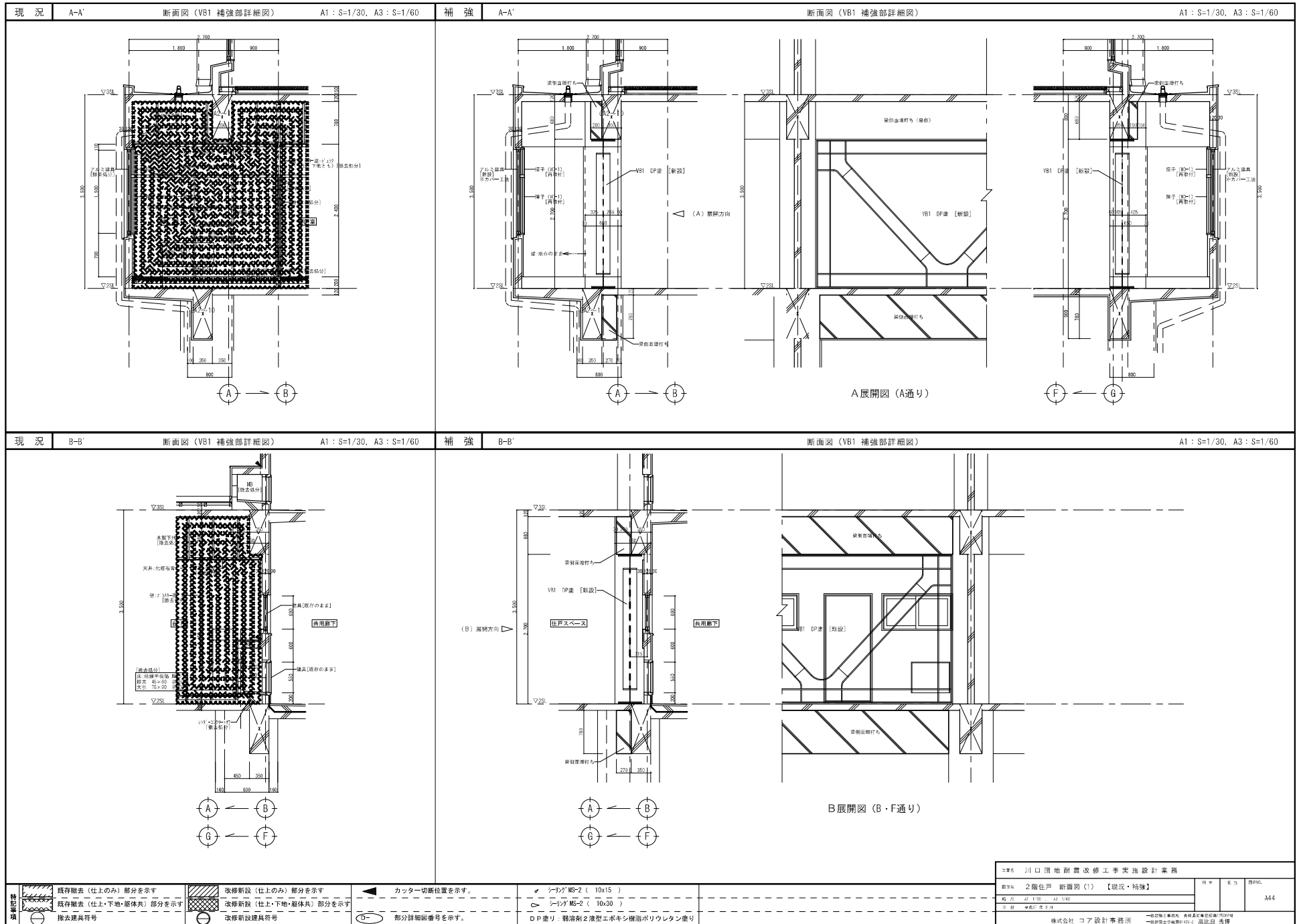
|  |  |   |   |  |   |                                |
|--|--|---|---|--|---|--------------------------------|
| <p>既存取去（仕上のみ）部分を示す</p> <p>既存取去（仕上・下地・躯体共）部分を示す</p> <p>撤去建具符号</p> | <p>改修新設（仕上のみ）部分を示す</p> <p>改修新設（仕上・下地・躯体共）部分を示す</p> <p>改修新設建具符号</p> | <p>キッター一切断位置を示す。</p> <p>● 本工単の改修内容を示す。</p> <p>○ 部分詳細図番号を示す。</p> | <p>シリアMS-2 (10x15)</p> <p>シリアMS-2 (10x30)</p> | <p>ニ事6 川口団地耐震改修工事実施設計業務</p> <p>図名 1階補強詳細図(4) 【現況・補強】</p> <p>縮尺 全1:200 1/4:1000</p> <p>日付 草案(2)3月</p> | <p>頁数 13頁</p> <p>冊数 1冊</p> <p>設計者 伊藤 伸 建築士事務所</p> <p>設計者 伊藤 伸 建築士事務所</p> <p>設計者 伊藤 伸 建築士事務所</p> | <p>A41</p> <p>株式会社 コア設計事務所</p> |
|--|--|---|---|--|---|--------------------------------|



|  |  |  |   |  |  |  |
|--|--|--|---|--|--|--|
| <p>● 既存除去 (仕上のみ) 部分を示す</p> <p>● 既存除去 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す</p> <p>○ 撤去建具符号</p> | <p>■ 改修新設 (仕上のみ) 部分を示す</p> <p>■ 改修新設 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す</p> <p>○ 改修新設建具符号</p> | <p>▲ カッター切断位置を示す。</p> <p>● 本工単の改修内容を示す。</p> <p>○ 部分詳細図番号を示す。</p> | <p>シリング MS-2 (10x15)</p> <p>シリング MS-2 (10x30)</p> | <p>≡#6 川口団地耐震改修工事実施設計業務</p>  |  |  |
|  |  |  |   | <p>図名 1階補強詳細図 (G) 【現況・補強】</p> <p>縮尺 全 1/30 局所 1/30</p> <p>設計 野矢 正三</p> <p>株式会社 コア設計事務所</p> |  |  |



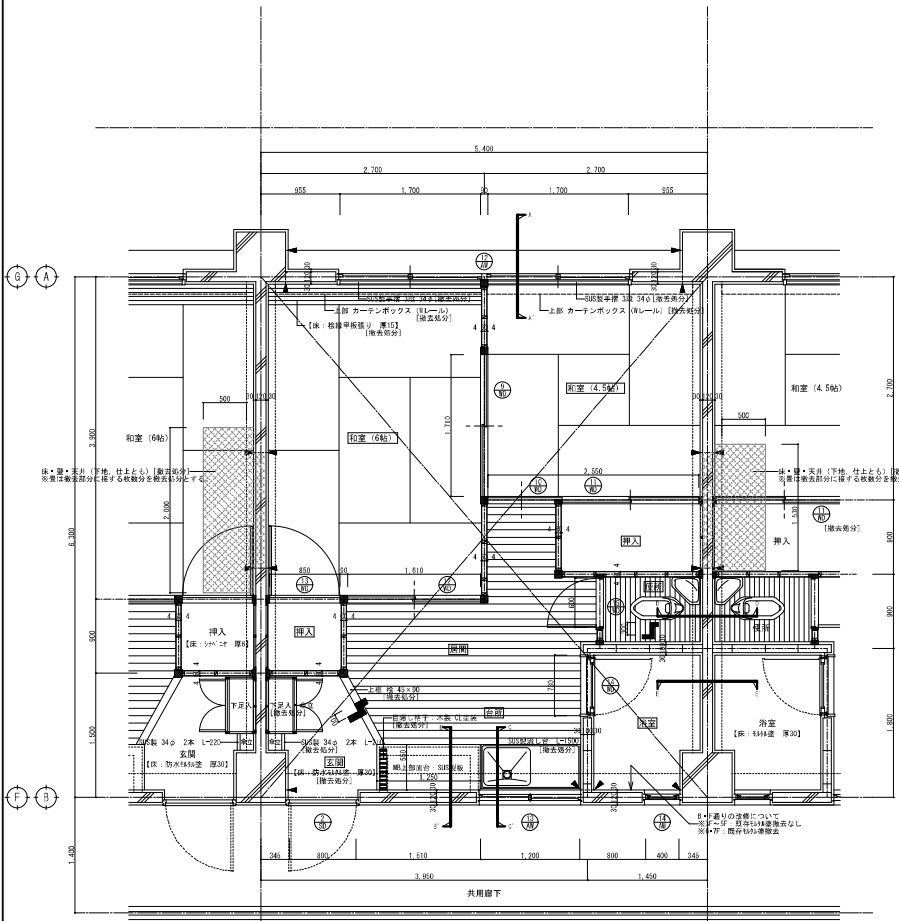
|   |  |                             |  |                           |                       |
|---|--|-----------------------------|--|---------------------------|-----------------------|
| <b>特記事項</b><br>既存撤去 (仕上・下地とも) 部分を示す<br>既存部分撤去 (仕上・下地・躯体共) を示す<br>撤去器具符号 | 補修部を示す<br>改修新設 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す<br>改修新設器具符号 | 部分詳細図番号を示す。<br>カッター切断位置を示す。 | シリカ MS-2 ( 10x15 )<br>シリカ MS-2 ( 10x30 ) | DP塗り：弱溶剤2液型エポキシ樹脂ポリウレタン塗り | 工号 川口田地附帯改修工事実施設計業務   |
|   |  |                             |  |                           | 図名 2階住戸 平面詳細図 【現況・補強】 |



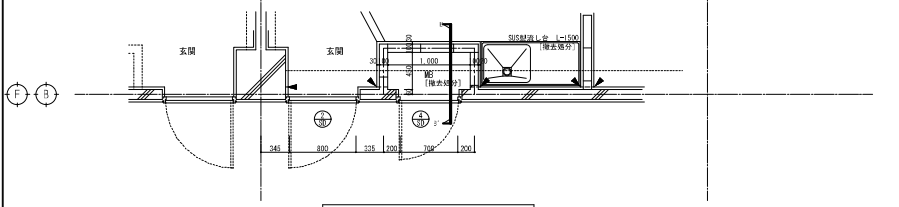


|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <p>現況 C-C'</p>   | <p>断面図 (RW150増厚部) A1 : S=1/30, A3 : S=1/60</p>                         | <p>補強 C-C'</p>                            | <p>断面図 (RW150増厚部) A1 : S=1/30, A3 : S=1/60</p> <p>構造スリット詳細図 A1 : S=1/30, A3 : S=1/60</p> |
| <p>現況 D-D'</p>   | <p>断面図 (RW150増厚部) A1 : S=1/30, A3 : S=1/60</p>                         | <p>補強 D-D'</p>                            | <p>断面図 (RW150増厚部) A1 : S=1/30, A3 : S=1/60</p>   |
| <p>特記事項</p> <p>既存取去 (仕上のみ) 部分を示す</p> <p>既存取去 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す</p> <p>撤去建具符号</p> | <p>改修新設 (仕上のみ) 部分を示す</p> <p>改修新設 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す</p> <p>改修新設建具符号</p> | <p>▲ カッター切断位置を示す。</p> <p>○ 部分詳細番号を示す。</p> | <p>シールド MS-2 (10x15)</p> <p>シールド MS-2 (10x30)</p> <p>D P 塗リ: 難溶剤 2液型エポキシ樹脂ポリウレタン塗リ</p>   |

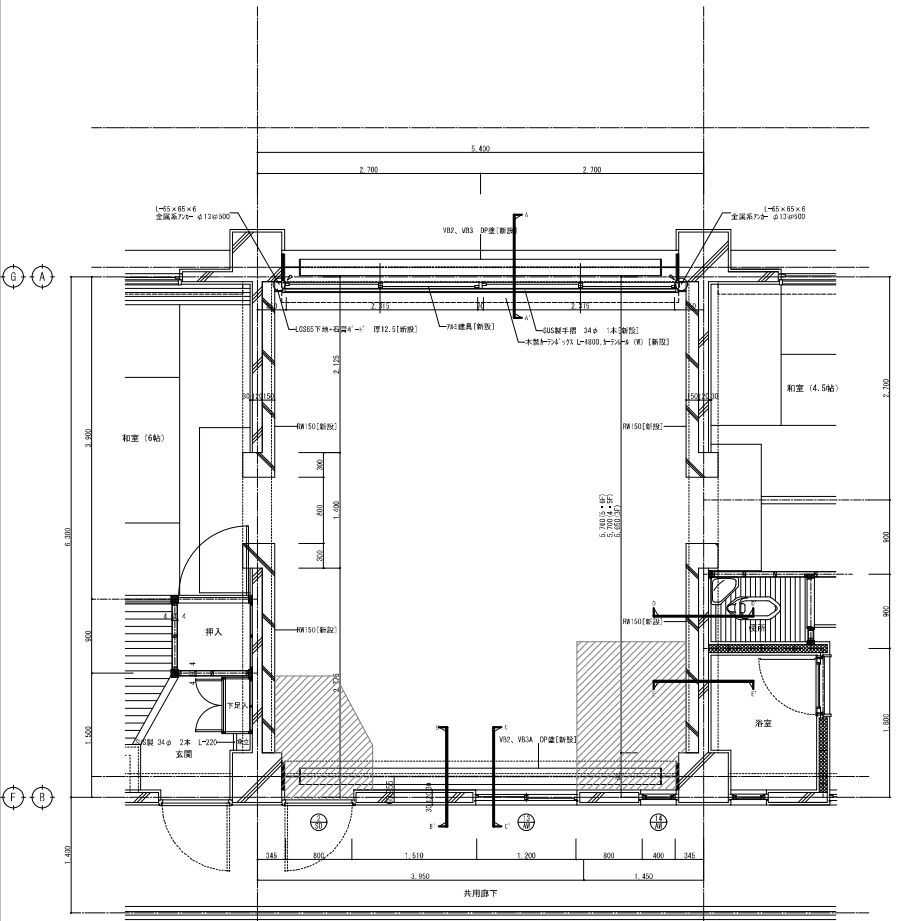
|  |                 |  |                 |
|--|-----------------|--|-----------------|
| <p>■ 川口圃地耐震改修工事実施設計業務</p>                  |                 |  |                 |
| <p>■ 2層住戸 断面図(2) 【現況・補強】</p>               | <p>■ 構造スリット</p> | <p>■ 図 1/20</p>                            | <p>■ 図 1/30</p> |
| <p>株式会社 コア設計事務所</p>                        |                 | <p>〒100-0001 東京都千代田区千代田 1-1-1 コアビルディング</p> |                 |
| <p>代表取締役社長 藤原 浩一</p>                       |                 | <p>代表取締役 藤原 浩一</p>                         |                 |
| <p>〒100-0001 東京都千代田区千代田 1-1-1 コアビルディング</p> |                 | <p>TEL 03-5561-1111 FAX 03-5561-1112</p>   |                 |
| <p>www.coe-design.com</p>                  |                 | <p>〒100-0001 東京都千代田区千代田 1-1-1 コアビルディング</p> |                 |



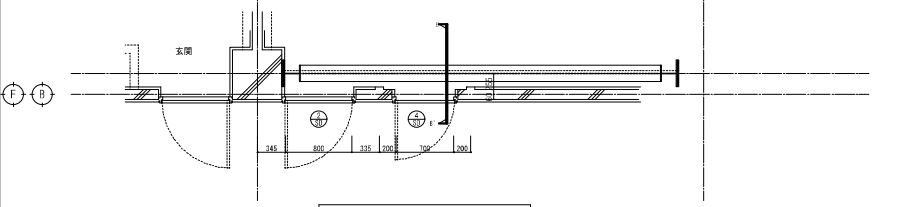
3~7階住戸 平面詳細図



3~7階住戸 MB部分平面詳細図

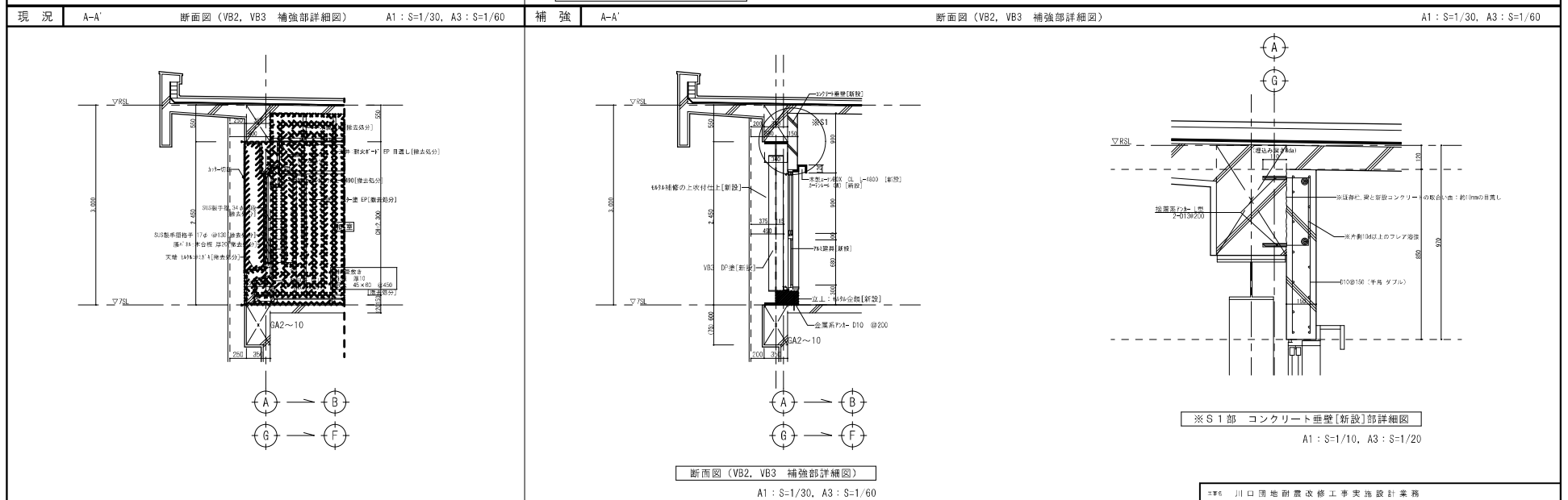
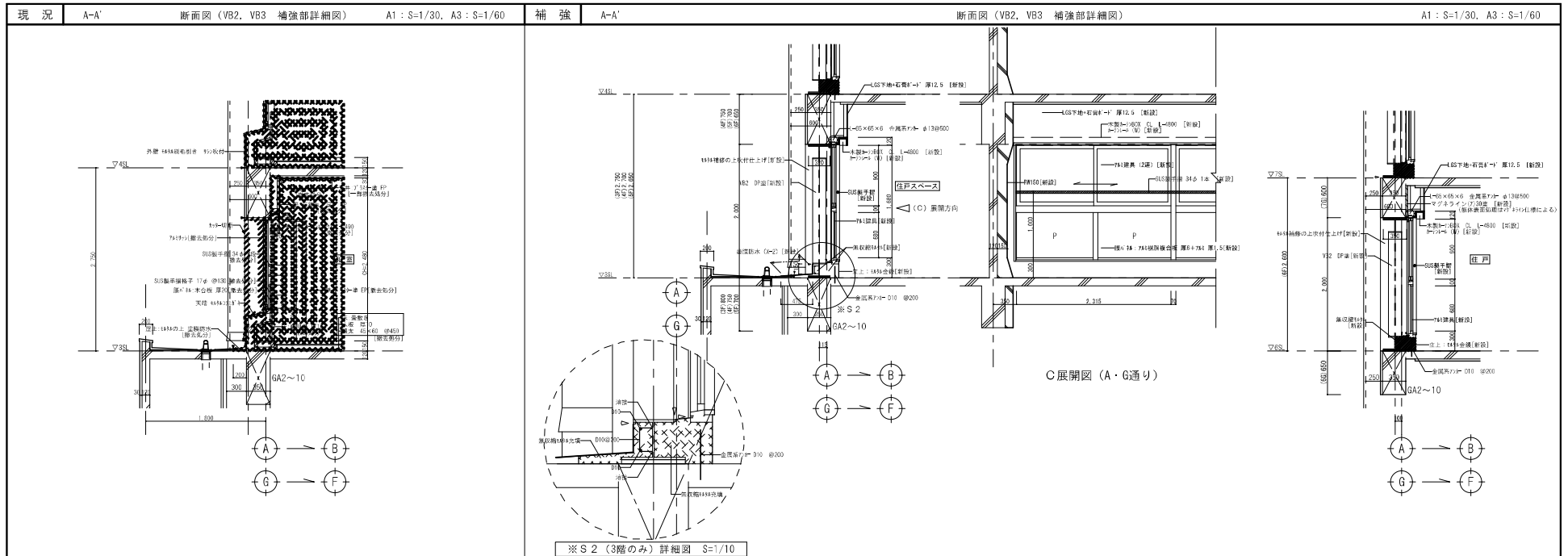


3~7階住戸 平面詳細図



3~7階住戸 MB部分平面詳細図

|   |  |                     |   |   |  |  |               |           |           |
|---|--|---------------------|---|---|--|--|---------------|-----------|-----------|
| <p>特記事項</p> <p>既存撤去 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す</p> <p>既存一部撤去 (仕上・下地・躯体共) を示す</p> <p>撤去符号</p> | <p>改修新設 (仕上のみ) 部分を示す</p> <p>改修新設 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す</p> <p>改修新設符号</p> | <p>カッター切断位置を示す。</p> | <p>○ シリカ MS-2 ( 10x15 )</p> <p>○ シリカ MS-2 ( 10x30 )</p> <p>D P 塗り : 弱溶剤 2 液型 エポキシ樹脂モルタルウレタン塗り</p> | <p>主名 川口地区耐震改修工事実施設計業務</p>  |  |  |               |           |           |
|   |  |                     |   | <p>図名 3~7階住戸 平面詳細図 【現況・補強】</p>  |  |  | <p>図尺</p>     | <p>縮尺</p> | <p>縮尺</p> |
|   |  |                     |   | <p>縮尺 1:1000 A3 1:50</p>  |  |  | <p>図号 A46</p> |           |           |
|   |  |                     |   | <p>設計 建設部 2 号</p> <p>株式会社 コア設計事務所</p> <p>一級建築士事務所 建築士会登録番号 17317号<br/>一級建築士事務所 建設士会登録番号 152号 高比良 秀博</p> |  |  |               |           |           |



|  |                        |  |                        |  |              |  |                        |  |            |
|--|------------------------|--|------------------------|--|--------------|--|------------------------|--|------------|
|  | 既存撤去 (仕上のみ) 部分を示す      |  | 改修新設 (仕上のみ) 部分を示す      |  | カッター切断位置を示す。 |  | 改修新設 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す |  | 部分詳細番号を示す。 |
|  | 既存撤去 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す |  | 改修新設 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す |  | 部分詳細番号を示す。   |  | 改修新設 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す |  | 部分詳細番号を示す。 |

|   |   |   |        |
|---|---|---|--------|
| シーリングMS-2 (10x15)<br>シーリングMS-2 (10x30)<br>DP塗リ：弱溶剤2液型エポキシ樹脂ポリウレタン塗リ | 川口国地耐震改修工事実施設計業務<br>3~7階住戸 断面図 (1) 【現況・補強】<br>階数 A1 1/30, A3 1/60<br>日付 平成27年3月 | 株式会社 コア設計事務所<br>一級建築士事務所 東京都中央区本町2-10-10<br>代表取締役 池田 浩博 | 図名 A47 |
|---|---|---|--------|

| 現況   | B-B' 断面図 (VB2, VBA 補強部詳細図)   | 補強 | B-B' 断面図 (VB2, VBA 補強部詳細図) | A1 : S=1/30, A3 : S=1/60 | 現況 | C-C' 断面図 (VB2, VBA 補強部詳細図) | 補強 | C-C' 断面図 (VB2, VBA 補強部詳細図) | A1 : S=1/30, A3 : S=1/60 |
|--|--|----|----------------------------|--------------------------|----|----------------------------|----|----------------------------|--------------------------|
|  | A1 : S=1/30, A3 : S=1/60   |    |                            |                          |    | A1 : S=1/30, A3 : S=1/60   |    |                            | A1 : S=1/30, A3 : S=1/60 |
|  |  |    |                            |                          |    |                            |    |                            |                          |
|  | A1 : S=1/30, A3 : S=1/60   |    | A1 : S=1/30, A3 : S=1/60   |                          |    | A1 : S=1/30, A3 : S=1/60   |    | A1 : S=1/30, A3 : S=1/60   |                          |
|  |  |    |                            |                          |    |                            |    |                            |                          |
|  | A1 : S=1/30, A3 : S=1/60   |    | A1 : S=1/30, A3 : S=1/60   |                          |    | A1 : S=1/30, A3 : S=1/60   |    | A1 : S=1/30, A3 : S=1/60   |                          |
|  |  |    |                            |                          |    |                            |    |                            |                          |
| 特記事項   | <p>  既存撤去 (仕上のみ) 部分を示す<br/>  既存撤去 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す<br/>  撤去器具符号<br/>  改修新設 (仕上のみ) 部分を示す<br/>  改修新設 (仕上・下地・躯体共) 部分を示す<br/>  改修新設器具符号<br/>  カッター切断位置を示す。<br/>  本工事の改修内容を示す。<br/>  部分詳細図番号を示す。 </p> <p>  シーリングMS-2 (10x15)<br/>  シーリングMS-2 (10x30)<br/>  D.P塗り：弱溶剤2液型エポキシ樹脂ポリウレタン塗布 </p> |    |                            |                          |    |                            |    |                            |                          |
| <p>  川口団地耐震改修工事実施設計業務<br/>  3~7階住戸 断面図 (2) 【現況・補強】<br/>  図 1750 - 21 1/10<br/>  2023.03.14<br/>  株式会社 コア設計事務所<br/>  川口団地耐震改修工事実施設計業務<br/>  埼玉県川口市<br/>  A48 </p> |  |    |                            |                          |    |                            |    |                            |                          |

|   |                    |       |        |                    |       |        |                    |       |        |          |        |        |                        |        |        |          |        |        |
|---|--------------------|-------|--------|--------------------|-------|--------|--------------------|-------|--------|----------|--------|--------|------------------------|--------|--------|----------|--------|--------|
| 符 号   | ①<br>1W            | 見込 70 | 計: 1箇所 | ②<br>1W            | 見込 70 | 計: 7箇所 | ③<br>1W            | 見込 70 | 計: 2箇所 | ④<br>1W  | 見込 70  | 計: 1箇所 | ⑤<br>1W                | 見込 70  | 計: 3箇所 |          |        |        |
| 使用箇所  | 1階 店舗              |       |        | 1階 店舗              |       |        | 1階 店舗              |       |        | 1階 店舗    |        |        | 1階 店舗                  |        |        |          |        |        |
| 型 式   | F1X 両開戸            |       |        | F1X 両開戸            |       |        | F1X 両開戸            |       |        | F1X 両開戸  |        |        | 引違い窓 (2連)              |        |        |          |        |        |
| 材 料   | アルミ                |       |        | アルミ                |       |        | アルミ                |       |        | アルミ      |        |        | アルミ                    |        |        |          |        |        |
| 仕 上   |                    |       |        |                    |       |        |                    |       |        |          |        |        |                        |        |        |          |        |        |
| 障 子   | 強化ガラス 厚6           |       |        | 強化ガラス 厚6           |       |        | 強化ガラス 厚6           |       |        | 強化ガラス 厚6 |        |        | 透明 厚3                  |        |        |          |        |        |
| 金 具   | 付属金物一式、            |       |        | 付属金物一式、            |       |        | 付属金物一式、            |       |        | 付属金物一式、  |        |        | 付属金物一式、                |        |        |          |        |        |
| 備 考   | 押板、フロアヒンジ (ストッパー付) |       |        |                    |       |        | 押板、フロアヒンジ (ストッパー付) |       |        |          |        |        |                        |        |        |          |        |        |
| 案 図   |                    |       |        |                    |       |        |                    |       |        |          |        |        |                        |        |        |          |        |        |
| 符 号   | ⑥<br>1W            | 見込 70 | 計: 1箇所 | ⑦<br>1W            | 見込 70 | 計: 1箇所 | ⑧<br>1W            | 見込 70 | 計: 1箇所 | ⑨<br>1W  | 見込 70  | 計: 1箇所 | ⑩<br>1W                | 見込 70  | 計: 2箇所 |          |        |        |
| 使用箇所  | 1階 店舗              |       |        | 1階 便所              |       |        | 1階 便所              |       |        | 1階 管理室   |        |        | 1階 管理室                 |        |        |          |        |        |
| 型 式   | 引違い窓               |       |        | 引違い窓               |       |        | 引違い窓 (2連)          |       |        | 引違い窓     |        |        | 引違い窓                   |        |        |          |        |        |
| 材 料   | アルミ                |       |        | アルミ                |       |        | アルミ                |       |        | アルミ      |        |        | アルミ                    |        |        |          |        |        |
| 仕 上   |                    |       |        |                    |       |        |                    |       |        |          |        |        |                        |        |        |          |        |        |
| 障 子   | 透明 厚3              |       |        | 強化ガラス 厚4           |       |        | 強化ガラス 厚4           |       |        | 透明 厚3    |        |        | 強化ガラス 厚4、透明 厚3 (フィルム貼) |        |        |          |        |        |
| 金 具   | 付属金物一式、            |       |        | 付属金物一式、            |       |        | 付属金物一式、            |       |        | 付属金物一式、  |        |        | 付属金物一式、                |        |        |          |        |        |
| 備 考   |                    |       |        |                    |       |        |                    |       |        |          |        |        |                        |        |        |          |        |        |
| 案 図   |                    |       |        |                    |       |        |                    |       |        |          |        |        |                        |        |        |          |        |        |
| 符 号   | ⑪<br>1D            | 見込 70 | 計: 4箇所 | ⑫<br>1D            | 見込 70 | 計: 1箇所 | ⑬<br>1D            | 見込 70 | 計: 4箇所 | ⑭<br>1D  | 見込 100 | 計: 1箇所 | ⑮<br>1D                | 見込 100 | 計: 2箇所 | ⑯<br>1D  | 見込 100 | 計: 1箇所 |
| 使用箇所  | 1階 店舗              |       |        | 1階 店舗              |       |        | 1階 店舗              |       |        | 1階 機械室   |        |        | 1階 機械室                 |        |        | 1階 店舗    |        |        |
| 型 式   | 両開き戸               |       |        | 両開き戸 F1X           |       |        | 片開き戸 F1X           |       |        | 引違い窓     |        |        | 両開き戸                   |        |        | 自動ドア     |        |        |
| 材 料   | アルミ                |       |        | アルミ                |       |        | アルミ                |       |        | アルミ      |        |        | スチール                   |        |        | アルミ      |        |        |
| 仕 上   |                    |       |        |                    |       |        |                    |       |        |          |        |        |                        |        |        |          |        |        |
| 障 子   | 透明 厚3              |       |        | 強化ガラス 厚6           |       |        | 強化ガラス 厚6           |       |        | 透明 厚3    |        |        | 透明 厚3                  |        |        | 強化ガラス 厚6 |        |        |
| 金 具   | 付属金物一式、ピボットヒンジ、DC  |       |        | 付属金物一式、            |       |        | 付属金物一式、ピボットヒンジ、DC  |       |        | 付属金物一式   |        |        | 付属金物一式、ピボットヒンジ         |        |        | 付属金物一式   |        |        |
| 備 考   |                    |       |        | 押板、フロアヒンジ (ストッパー付) |       |        |                    |       |        |          |        |        |                        |        |        |          |        |        |
| 案 図   |                    |       |        |                    |       |        |                    |       |        |          |        |        |                        |        |        |          |        |        |
| 共通事項  |                    |       |        |                    |       |        |                    |       |        |          |        |        |                        |        |        |          |        |        |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>建具表 S=1/50</p> <p>(A1: 1/50 A3: 1/100)</p> </div> <div> <p>川口園地耐震改修工事実施設計業務</p> <p>建具表 (1) 1階建具表 【現況】</p> <p>縮尺 1/50 1/100</p> <p>日付 平成31年</p> <p>株式会社 コア設計事務所</p> </div> <div> <p>図 号</p> <p>表 示</p> <p>図 名</p> <p>A49</p> </div> </div> |                    |       |        |                    |       |        |                    |       |        |          |        |        |                        |        |        |          |        |        |

| 符 号  | ①<br>見込 一   | 計： 1箇所 | ②<br>見込 一   | 計： 7箇所 | ③<br>見込 一   | 計： 2箇所 | ④<br>見込 一   | 計： 1箇所 | ⑤<br>見込 一   | 計： 2箇所 |
|------|-------------|--------|-------------|--------|-------------|--------|-------------|--------|-------------|--------|
| 使用箇所 | 1階 店舗       |        | 1階 店舗       |        | 1階 店舗       |        | 1階 店舗       |        | 1階 店舗       |        |
| 型 式  | 天井形電動式シャッター |        | 天井形電動式シャッター |        | 天井形電動式シャッター |        | 天井形電動式シャッター |        | 天井形電動式シャッター |        |
| 材 料  | スチール        |        | スチール        |        | スチール        |        | スチール        |        | スチール        |        |
| 仕 上  | OP          |        | OP          |        | OP          |        | OP          |        | OP          |        |
| 括 子  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 金 具  | 付属金物一式、     |        | 付属金物一式、     |        | 付属金物一式、     |        | 付属金物一式、     |        | 付属金物一式、     |        |
| 備 考  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 姿 図  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 符 号  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 使用箇所 |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 型 式  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 材 料  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 仕 上  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 括 子  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 金 具  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 備 考  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 姿 図  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 符 号  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 使用箇所 |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 型 式  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 材 料  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 仕 上  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 括 子  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 金 具  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 備 考  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 姿 図  |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
| 共通事項 |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |
|      |             |        |             |        |             |        |             |        |             |        |

建具表 S=1/50  
(A1: 1/50 A3: 1/100)

|              |                    |                            |     |
|--------------|--------------------|----------------------------|-----|
| 工号           | 川口圃地耐震改修工事実施設計業務   |                            |     |
| 図名           | 建具表(2) 1階建具表2 【現況】 | 図号                         | 図名  |
| 縮尺           | A1: 1/50 A3: 1/100 |                            | A50 |
| 日付           | 平成27年3月            |                            |     |
| 株式会社 コア設計事務所 |                    | 一級建築士事務所 建築士事務所 設計         |     |
|              |                    | 〒260-0801 東京都平塚市 沼比呂 5-1-1 |     |

|   |                      |        |            |         |                   |         |             |         |                   |        |                |       |
|---|----------------------|--------|------------|---------|-------------------|---------|-------------|---------|-------------------|--------|----------------|-------|
| 符 号   | (1) 見込 70            | 計：2箇所  | (2) 見込 70  | 計：110箇所 | (3) 見込 70         | 計：132箇所 | (4) 見込 70   | 計：154箇所 | (5) 見込 70         | 計：17箇所 |                |       |
| 使用箇所  | 2階 住戸                |        | 3～7階 住戸    |         | 2～7階 住戸           |         | 2～7階 住戸     |         | 2～7階 住戸           |        |                |       |
| 型 式   | 引違い窓                 |        | 引違い窓       |         | 引違い窓              |         | 内倒し窓        |         | 引違い窓              |        |                |       |
| 材 料   | アルミ                  |        | アルミ        |         | アルミ               |         | アルミ         |         | アルミ               |        |                |       |
| 仕 上   |                      |        |            |         |                   |         |             |         |                   |        |                |       |
| 障 子   | 透明 厚3                |        | 透明 厚3      |         | 網入り型板 厚6.8        |         | 網入り型板 厚6.8  |         | 網入り型板 厚6.8        |        |                |       |
| 金 具   | 付属金物一式、              |        | 付属金物一式、    |         | 付属金物一式、           |         | 付属金物一式、     |         | 付属金物一式、           |        |                |       |
| 備 考   |                      |        |            |         |                   |         |             |         |                   |        |                |       |
| 姿 図   |                      |        |            |         |                   |         |             |         |                   |        |                |       |
| 符 号   | (3) 見込 70            | 計：23箇所 | (4) 見込 70  | 計：4箇所   | (5) 見込 100        | 計：2箇所   | (6) 見込 100  | 計：1箇所   |                   |        |                |       |
| 使用箇所  | 2～7階 階段室             |        | PH階 階段室    |         | PH階 旧焼却室 塔屋 EV機械室 |         | 塔屋 EV機械室    |         |                   |        |                |       |
| 型 式   | 片開きフラッシュ戸            |        | 片開き戸       |         | 引違い窓              |         | 固定ガラス       |         |                   |        |                |       |
| 材 料   | アルミ                  |        | アルミ        |         | スチール              |         | スチール        |         |                   |        |                |       |
| 仕 上   |                      |        |            |         | OP                |         | OP          |         |                   |        |                |       |
| 障 子   |                      |        | 網入り 厚6.8   |         | 網入り 厚6.8          |         |             |         |                   |        |                |       |
| 金 具   | 付属金物一式、              |        | 付属金物一式、    |         | 付属金物一式、           |         | 付属金物一式、     |         |                   |        |                |       |
| 備 考   |                      |        |            |         |                   |         |             |         |                   |        |                |       |
| 姿 図   |                      |        |            |         |                   |         |             |         |                   |        |                |       |
| 符 号   | (7) 見込 100           | 計：4箇所  | (8) 見込 100 | 計：4箇所   | (9) 見込 100        | 計：4箇所   | (10) 見込 100 | 計：24箇所  | (11) 見込 100       | 計：2箇所  | (12) 見込 100    | 計：1箇所 |
| 使用箇所  | 2～7階 住戸              |        | 2階 住戸 (MB) |         | 3～7階 住戸 (MB)      |         | 2～7階 階段室    |         | PH階 旧焼却室 塔屋 EV機械室 |        | PH階 旧焼却室 (煙突部) |       |
| 型 式   | 片開き戸                 |        | 片開き戸       |         | 片開き戸              |         | 片開き戸        |         | 片開き戸              |        | 片開き戸           |       |
| 材 料   | スチール                 |        | スチール       |         | スチール              |         | スチール        |         | スチール              |        | スチール           |       |
| 仕 上   | OP                   |        | OP         |         | OP                |         | OP          |         | OP                |        | OP             |       |
| 障 子   |                      |        |            |         |                   |         |             |         |                   |        |                |       |
| 金 具   | 付属金物一式、アームストッパー、牛乳受箱 |        | 付属金物一式、    |         | 付属金物一式、           |         | 付属金物一式、     |         | 付属金物一式、           |        | 付属金物一式、差し推し    |       |
| 備 考   |                      |        |            |         |                   |         | 自動閉鎖装置付     |         |                   |        |                |       |
| 姿 図   |                      |        |            |         |                   |         |             |         |                   |        |                |       |
| 共通事項  |                      |        |            |         |                   |         |             |         |                   |        |                |       |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>建具表 S=1/50</p> <p>(A1: 1/50 A3: 1/100)</p> </div> <div> <p>川口団地耐震改修工事実施設計業務</p> <p>建具表 (3) 2～7・R・PH階建具表 【現況】</p> <p>図 1/50 表 1/100</p> <p>作成 2019.11.14</p> <p>株式会社 コア設計事務所</p> </div> <div> <p>図 1/50 表 1/100</p> <p>A51</p> </div> </div> |                      |        |            |         |                   |         |             |         |                   |        |                |       |



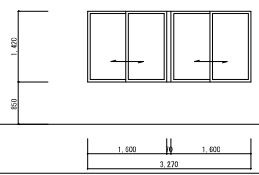
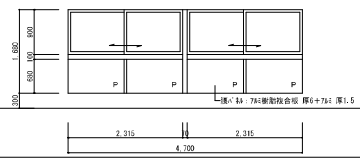
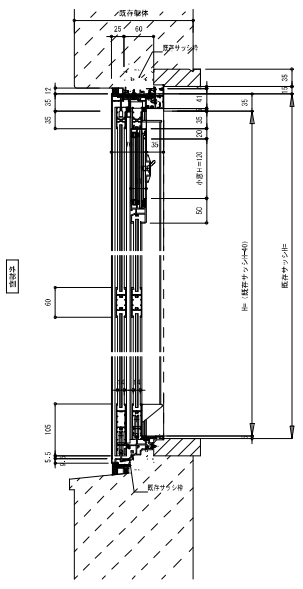
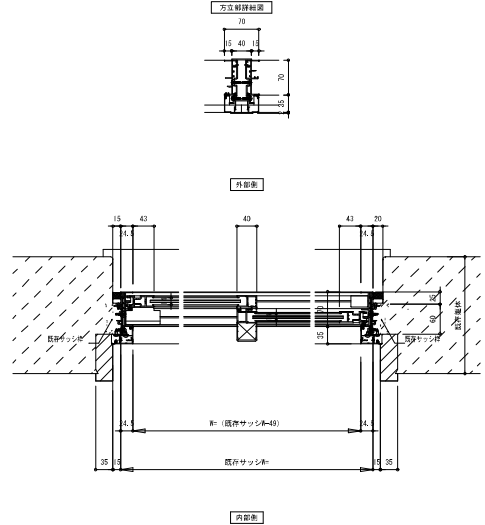
|   |  |   |  |  |   |   |
|---|--|---|--|--|---|---|
| <p>符号 (1) W/D 見込 一 計: 2.2箇所</p> <p>使用箇所 2階 住戸</p> <p>型式 引違い 障子</p> <p>材料 米松</p> <p>仕上</p> <p>障子 透明 厚3</p> <p>金具 引手</p> <p>備考</p>  | <p>符号 (2) W/D 見込 一 計: 2.2箇所</p> <p>使用箇所 2階 住戸</p> <p>型式 引違い 障子 3枚建て</p> <p>材料 新島の子 襖</p> <p>仕上</p> <p>障子 OP</p> <p>金具 引手</p> <p>備考</p>                                 | <p>符号 (3) W/D 見込 一 計: 2.2箇所</p> <p>使用箇所 2階 住戸</p> <p>型式 引違い 片引き戸</p> <p>材料 新島の子 襖 T2ベニヤフラッシュ戸</p> <p>仕上</p> <p>障子 OP</p> <p>金具 引手</p> <p>備考</p> | <p>符号 (4) W/D 見込 一 計: 2.2箇所</p> <p>使用箇所 2階 住戸</p> <p>型式 片引き戸</p> <p>材料 T2ベニヤフラッシュ戸</p> <p>仕上</p> <p>障子 OP</p> <p>金具 引手</p> <p>備考</p> | <p>符号 (5) W/D 見込 一 計: 2.2箇所</p> <p>使用箇所 2階 住戸</p> <p>型式 引違い 障子</p> <p>材料 新島の子 襖</p> <p>仕上</p> <p>障子 OP</p> <p>金具 引手</p> <p>備考</p>    | <p>符号 (6) W/D 見込 一 計: 2.2箇所</p> <p>使用箇所 2階 住戸</p> <p>型式 片引き戸</p> <p>材料 T2ベニヤフラッシュ戸</p> <p>仕上</p> <p>障子 厚板ガラス 厚2</p> <p>金具 引手</p> <p>備考</p>  |   |
| <p>符号 (7) W/D 見込 一 計: 2.2箇所</p> <p>使用箇所 2階 住戸</p> <p>型式 片開き戸</p> <p>材料 T1ベニヤフラッシュ戸</p> <p>仕上 OP</p> <p>障子 厚板ガラス 厚2</p> <p>金具 浴室内の鏡、ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞ 3枚用、付属金物一式</p> <p>備考 ｱｽﾞｷﾌﾞﾗﾝﾄﾞ 引付</p> | <p>符号 (8) W/D 見込 一 計: 2.2箇所</p> <p>使用箇所 P1階 階段室</p> <p>型式 片開き戸</p> <p>材料 T2ベニヤフラッシュ戸</p> <p>仕上 OP</p> <p>障子 厚板ガラス 厚2</p> <p>金具 使用表示錠、丁番 3枚用、付属金物一式</p> <p>備考</p>       | <p>符号 (9) W/D 見込 一 計: 1.10箇所</p> <p>使用箇所 3～7階 住戸</p> <p>型式 引違い 戸</p> <p>材料 新島の子 襖</p> <p>仕上</p> <p>障子 OP</p> <p>金具 引手</p> <p>備考</p>             | <p>符号 (10) W/D 見込 一 計: 1.10箇所</p> <p>使用箇所 3～7階 住戸</p> <p>型式 引違い 戸</p> <p>材料 新島の子 襖</p> <p>仕上</p> <p>障子 OP</p> <p>金具 引手</p> <p>備考</p> | <p>符号 (11) W/D 見込 一 計: 1.10箇所</p> <p>使用箇所 3～7階 住戸</p> <p>型式 引違い 戸</p> <p>材料 新島の子 襖</p> <p>仕上</p> <p>障子 OP</p> <p>金具 引手</p> <p>備考</p> | <p>符号 (12) W/D 見込 一 計: 1.10箇所</p> <p>使用箇所 3～7階 住戸</p> <p>型式 片開き戸、引違い 戸</p> <p>材料 アルミ</p> <p>仕上</p> <p>障子 厚板ガラス 厚3 上部: ｶﾞﾗｽ 厚4</p> <p>金具 浴室内の鏡、ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞ 1番、付属金物一式</p> <p>備考 ｱｽﾞｷﾌﾞﾗﾝﾄﾞ 引付</p> | <p>符号 (13) W/D 見込 一 計: 1.10箇所</p> <p>使用箇所 3～7階 住戸</p> <p>型式 片開き戸</p> <p>材料 アルミ</p> <p>仕上</p> <p>障子 厚板ガラス 厚3 上部: ｶﾞﾗｽ 厚4</p> <p>金具 浴室内の鏡、ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞ 1番、付属金物一式</p> <p>備考 ｱｽﾞｷﾌﾞﾗﾝﾄﾞ 引付</p> |
| <p>符号 (14) W/D 見込 一 計: 1.10箇所</p> <p>使用箇所 3～7階 住戸</p> <p>型式 片開き戸</p> <p>材料 T2ベニヤフラッシュ戸</p> <p>仕上 OP</p> <p>障子 厚板ガラス 厚2</p> <p>金具 使用表示錠、丁番 3枚用、付属金物一式</p> <p>備考</p>                | <p>符号 (15) W/D 見込 一 計: 3箇所</p> <p>使用箇所 1階 便所</p> <p>型式 片開き戸</p> <p>材料 T2ベニヤフラッシュ戸</p> <p>仕上</p> <p>障子 OP</p> <p>金具 使用表示錠、付属金物一式、ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞ ｷｯﾁﾝ (戸当付き)、帽子掛け</p> <p>備考</p> |   |  |  |   |   |

共通事項

建具表 S=1/50  
(A1: 1/50 A3: 1/100)

|                                |  |           |            |
|--------------------------------|--|-----------|------------|
| <p>〒100 川口園地副都心改修工事実施設計業務</p>  |  |           |            |
| <p>図名 建具表(4) 1～7階内部建具表【概況】</p> | <p>図号</p>  | <p>頁数</p> | <p>図尺</p>  |
| <p>縮尺 1/50 A1 1/100</p>        |  |           | <p>A52</p> |
| <p>日付 平成27年3月</p>              | <p>株式会社 コア設計事務所 一級建築士事務所 東京都中央区本町2-7-10 池田屋 5階</p> |           |            |



| 符号  見込 一 計：8箇所 |  | 符号  見込 一 計：26箇所 |  | AW-11：引違い窓 アルミ改装 HOOK工法 縦横納まり図（参考図）   |  | S-1/5 |  |
|---|--|--|--|---|--|-------|--|
| 使用箇所  | 2階 住戸  | 2階 住戸  |  |   |  |       |  |
| 型式  | 引違い窓（2連）   | 引違い窓+アルミパネル（2連）  |  |   |  |       |  |
| 材料  | アルミ  | アルミ  |  |   |  |       |  |
| 仕上  |  |  |  |   |  |       |  |
| 硝子  | 透明 厚5  | 透明 厚5  |  |   |  |       |  |
| 金具  | カセット、付属金物一式  | カセット、水切り、付属金物一式  |  |   |  |       |  |
| 備考  |  |  |  |   |  |       |  |
| 図面             | 図面  | 3F：8箇所<br>4F：8箇所<br>5F：4箇所<br>6F：4箇所<br>7F：2箇所   |  |   |  |       |  |
| 符号  |  |  |  |   |  |       |  |
| 使用箇所  |  |  |  |   |  |       |  |
| 型式  |  |  |  |   |  |       |  |
| 材料  |  |  |  |   |  |       |  |
| 仕上  |  |  |  |   |  |       |  |
| 硝子  |  |  |  |   |  |       |  |
| 金具  |  |  |  |   |  |       |  |
| 備考  |  |  |  |   |  |       |  |
| 図面  |  |  |  |   |  |       |  |
| 符号  |  |  |  |   |  |       |  |
| 使用箇所  |  |  |  |   |  |       |  |
| 型式  |  |  |  |   |  |       |  |
| 材料  |  |  |  |   |  |       |  |
| 仕上  |  |  |  |   |  |       |  |
| 硝子  |  |  |  |   |  |       |  |
| 金具  |  |  |  |   |  |       |  |
| 備考  |  |  |  |   |  |       |  |
| 図面  |  |  |  |   |  |       |  |
| 共通事項  |  |  |  |   |  |       |  |
|   |  |  |  |            |  |       |  |
|   |  |  |  |           |  |       |  |
|   |  |  |  | 建具表 S=1/50<br>(A1: 1/50 A3: 1/100)  |  |       |  |
|   |  |  |  | 川口団地耐震改修工事実施設計業務<br>建具表(5) 2~7階建具表【補注】<br>図番: A1 1/50 A3 1/100<br>日付: 平成27年3月<br>株式会社 コア設計事務所 |  |       |  |