

# 入 札 説 明 書

## 1 入札に関する条件及び注意事項

### (1) 業務内容

- |          |                                 |
|----------|---------------------------------|
| ア 委託業務名  | 旧野母崎高等学校復元測量及び登記業務委託            |
| イ 契約期間   | 契約締結日から令和7年3月28日まで              |
| ウ 業務の仕様等 | 別添「旧野母崎高等学校復元測量及び登記業務委託」仕様書のとおり |

### (2) 入札及び開札の日時並びに場所

〔日時〕 令和6年12月4日（水曜日） 10時30分 入札執行

〔場所〕 長崎県庁行政棟3階 316会議室（長崎市尾上町3番1号）

入札当日が悪天候（大雨、台風接近等）の場合は、入札及び開札を延期することもあるので、事前に下記の3の（3）の部局に確認すること。

### (3) 競争入札の参加資格 入札実施公告「2 入札参加資格」による。

競争入札への参加希望者は、競争入札参加資格審査申請書に必要書類を添えて令和6年11月27日（水曜日）までに下記3の（3）の部局に提出し、資格審査を受けること。（詳細は、「一般競争入札の参加者の資格等（告示）」を参照。）

### (4) 入札方法及び入札回数

- ア 電送及び郵送による入札は認めない。
- イ 1回目の開札において、落札者が決定しない場合、直ちに再度入札を行う。再度入札においても同様とする。ただし、入札執行回数は3回を限度とする。

### (5) 入札書の記載方法

- ア 入札書及び契約の手続きにおいて使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。
- イ 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- ウ 入札金額（首標数字）は訂正することができないこと。
- エ 入札書の提出後は、書き換え、引換え又は撤回することができないこと。
- オ 代理人が入札する場合、入札書には代理人の記名押印が必要であること。

#### 【注意事項】

- ・入札書は封かんのうえ、封筒に会社名、委託業務名を記入し提出して下さい。
- ・入札書を提出する前に、入札金額以外の記載事項について訂正したときは、入札書に使用する印鑑を訂正箇所を押印して下さい。
- ・誤算、違算、記載間違いがないよう、十分注意して下さい。
- ・入札書の宛名は長崎県知事 大石 賢吾 宛として下さい。

### (6) 入札保証金

- ア 見積もった契約希望金額（消費税及び地方消費税を含む。）の100分の5以上の金額を入札時までに納付すること。ただし、次の場合は入札保証金の納付が免除されるものとする。
- （ア）保険会社との間に契約担任者（長崎県知事）を被保険者とする入札保証保険契約（契約希望金額（消費税及び地方消費税を含む。）の100分の5以上の額）を締結し、その証書を提出したとき。
- （イ）開札日の前日から前々年度までの間において、本県若しくは他の地方公共団体、国、独立行政法人通則法（平成11年法律第103号）第2条第1項に規定する独立行政法人、国立大学法人法（平成15年法律第112号）第2条第1項に規定する国立大学法人又は地方独立行政法人法（平成15年法律第118号）第2条第1項に規定する地方独立行政法人との間に、当該契約とその種類及び規模

をほぼ同じくする契約を2回以上締結し、その内容を証明するもの（2件以上）を提出したとき。  
なお、「規模をほぼ同じくする契約」については、見積もった契約希望金額を次の3段階に区分し判断すること。

- ① 3,000万円以上
- ② 3,000万円未満1,000万円以上
- ③ 1,000万円未満

#### イ 注意事項

(ア) 入札保証金は、消費税及び地方消費税を含んだ金額の更に100分の5以上となる。

入札希望金額が1,000,000円の場合、入札保証金は50,000円でなく55,000円となり、入札保証金の納付額が50,000円の場合の入札限度額は909,091円（1円未満切り上げ）となるため、1,000,000円の入札書が提出された場合は無効となるので留意のこと。

(イ) 入札保証保険期間の終期は、開札日から起算して7日目とすること。

(ウ) 入札保証金の免除を受けようとする場合は、「入札保証金免除申請書」（別添様式）に上記アの（ア）又は（イ）に示す証書等を添付し、競争入札参加資格申請書提出時に下記3の（3）の部局に提出すること。

(エ) 入札保証金納入の際は、印鑑（代理人の場合、委任状と代理人の印鑑）を要すること。

#### (7) 入札が代理人である場合の委任状の提出

入札者が代理人である場合は、委任者の届出済の印鑑を押印した委任状が必要である。

適正な委任状の提出がない場合、代理人は入札に参加することができない。

#### (8) 入札の無効

入札実施公告（令和6年11月18日）「13 入札の無効」による。

#### (9) 落札者の決定方法

ア 長崎県財務規則（昭和39年長崎県規則第23号）第97条の規定に基づいて作成された予定価格の範囲内で、最低の価格をもって申込をした者を契約の相手方とする。

イ 落札者となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、直ちに当該入札者にくじを引かせ、落札者を決定するものとする。この場合において、当該入札者のうち開札に立ち会わない者又はくじを引かない者があるときは、これに代えて当該入札執行業務に関係のない職員にくじを引かせるものとする。

ウ 落札者が落札決定から契約締結日までの間において、指名停止の措置を長崎県から受けた場合、又は受けることが明らかとなった場合、落札決定を取り消すこととする。

エ 落札者が落札決定から契約締結日までの間において、長崎県が行う各種契約等からの暴力団等排除要綱に基づき排除措置を受けた場合、又は受けることが明らかとなった場合、落札決定を取り消すこととする。

#### 【注意事項】

・開札日において、第1回目の開札で落札者が決定しない場合、入札者の立会いのもとに、再度、再々度の入札を行う予定である。

## 2 契約書の作成等

(1) 落札者は落札決定の通知を受けた日から5日（県の休日を除く）以内に契約締結ができるよう手続きを行い、契約書を締結すること。

#### (2) 契約保証金

ア 契約金額の100分の10以上の金額を契約書提出時に納付すること。ただし、次の場合は契約保証金の納付が免除されるものとする。

(ア) 保険会社との間に契約担任者を被保険者とする履行保証保険契約（契約金額の100分の10以上の額）を締結し、その証書を提出したとき。

(イ) 入札日の属する年度の前年度及び前々年度において、本県若しくは他の地方公共団体、国、独立

行政法人通則法（平成 11 年法律第 103 号）第 2 条第 1 項に規定する独立行政法人、国立大学法人法（平成 15 年法律第 112 号）第 2 条第 1 項に規定する国立大学法人又は地方独立行政法人法（平成 15 年法律第 118 号）第 2 条第 1 項に規定する地方独立行政法人との間に、当該契約とその種類及び規模をほぼ同じくする契約を 2 回以上締結し、その履行を証明するもの（2 件以上）を提出したとき。なお、「規模を同じくする契約」については、契約金額を次の 3 段階に区分し判断すること。

- ① 3,000 万円以上
- ② 3,000 万円未満 1,000 万円以上
- ③ 1,000 万円未満

イ 「令和 5・6 年度長崎県調査・設計・測量業務等入札参加資格者名簿」に土地家屋調査士又は土地家屋調査士法人として登録されている者については、契約保証金の納付免除区分により、以下の契約金額の範囲において契約保証金の納付が免除されるものとする。

- 甲 全部免除
- 乙 3,000 万円未満免除
- 丙 1,500 万円未満免除
- 丁 300 万円未満免除

### (3) その他の留意事項

ア この契約は、世界貿易機関（WTO）協定に掲げる政府調達に関する協定の適用を受けるものではない。

イ その他入札及び契約に関する事項については、地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）及び同法施行令並びに長崎県財務規則の定めるところによるものであること。

## 3 その他

(1) 競争入札参加資格審査申請書及び関係書類に虚偽の記載をした者は、県の指名停止基準により指名停止となる場合がある。

(2) 入札参加者は、刑法、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律等関係法令を遵守し、信義誠実の原則を守り、いやしくも県民の信頼を失うことのないよう努めること。

### (3) 当該契約事務に関する担当部局

〔住所〕〒850—8570 長崎市尾上町 3 番 1 号  
〔名称〕長崎県教育庁教育環境整備課（県立学校施設班）  
〔電話〕095—894—3325

### (4) 入札説明書等に対する質問

入札説明書等に対する質問は、原則として押印した書面により郵送で行うこと。（やむを得ない場合は電送も可とするが、電送後直ちに原本を郵送すること。）なお、郵送又は電送を問わず、必ず提出先に着信を確認すること。

また、入札参加希望者は、入札説明書の解釈に疑義がある場合は、必ず質問し確認すること。なお、質問提出期間後の質問は受け付けない。

ア 質問提出場所 上記（3）の部局

イ 質問提出期間 令和 6 年 1 月 27 日（水曜日）までの各日 9 時から 17 時までの間（県の休日を除く。）

ウ 質問に対する回答は、令和 6 年 1 月 29 日（金曜日）までに下記の長崎県教育庁教育環境整備課ホームページに掲載する。なお、質問がない場合は掲載を行わない。

<https://www.pref.nagasaki.jp/bunrui/other-bunrui/nyusatsu-other-bunrui/nyuusatu.jouhou-nyusatsu-other-bunrui/edu-kankyau-kaitou/>

(5) 入札手続日程

- |                 |  |
|-----------------|--|
| 令和6年11月27日（水曜日） | 競争入札参加資格審査申請書及び入札保証金免除申請書並びに入札説明書等に対する質問書提出期限                |
| 令和6年11月29日（金曜日） | 資格審査結果の通知（予定）<br>入札説明書等に対する質問に対する回答の教育庁教育環境整備課ホームページへの掲載（予定） |
| 令和6年12月4日（水曜日）  | 入札・開札  |

(6) 別添一覧

- ア 「旧野母崎高等学校復元測量及び登記業務委託」仕様書
- イ 一般競争入札の実施（公告）
- ウ 競争入札の参加者の資格等（告示）
- エ 競争入札参加資格審査申請書（様式）
- オ 入札書及び委任状（様式）
- カ 入札保証金免除申請書（様式）
- キ 履行証明書交付願い（参考様式）